

USŁUGA SPRZĄTANIA W OŚRODKACH WYPOCZYNKOWYCH W DZIWNOWIE I ŁUKĘCINIE

Minimalny zakres czynności dla kompleksowej usługi sprzątnia:

Kompleksowe przygotowanie ośrodków sezonowych przed ich otwarciem – pokoje, domki i części wspólne, a w szczególności

- mycie okien i parapetów okiennych zewnętrznych, zdejmowanie i wieszanie firan,
- mycie kloszy, oprav oświetleniowych,
- sprzątnanie łazienek poprzez mycie i dezynsekcję urządzeń sanitarnych, mycie luster, płytek ściennych i posadzek,
- odkurzanie na sucho, czyszczenie na mokro występujących plam i zabrudzeń, ścieranie na mokro podłóg, czyszczenie mebli, półek ściennych, parapetów okiennych, drzwi,
- ścieranie kurzu z górnych powierzchni mebli,
- odkurzanie tapczanów, usuwanie ewentualnych zabrudzeń,
- rozłożenie czystej pościeli,
- mycie i zabezpieczenie posadzek twardych, w tym schodów, środkami czyszczącymi i nabłyszczającymi,
- mycie ścian w domkach, mycie lamperii olejnych,
- mycie balustrad klatek schodowych,
- czyszczenie gaśnic p.poż. i skrzynek z gaśnicami,
- odkurzanie i mycie grzejników,
- konserwacja zewnętrznej powierzchni drzwi i mebli środkiem nabłyszczającym,
- ścieranie kurzu z górnych partii mebli,
- odkurzanie ścian i usuwanie pajęczyn,

Serwis dzienny:

- Prace wykonywane na bieżąco, codzienne/ co drugi dzień w pomieszczeniach wspólnych wg potrzeby¹:
 - sprzątnanie ciągów komunikacyjnych: korytarzy i biegów klatek schodowych - odkurzanie na sucho, bieżące czyszczenie na mokro występujących plam i zabrudzeń, ścieranie na mokro podłóg, czyszczenie mebli, półek ściennych, parapetów okiennych, drzwi i sprzętów znajdujących się wewnątrz budynków i w obiektach wspólnych, czyszczenie wycieraczek, chodników wejściowych,
 - opróżnianie koszy na śmieci (w razie potrzeby mycie pojemników), wynoszenie nieczystości w odpowiednie miejsce, segregacja śmieci, wymiana i uzupełnienie wkładów foliowych,
 - kompleksowe sprzątnanie toalet i łazienek wspólnych poprzez mycie i dezynsekcję urządzeń sanitarnych, luster, glazury i terakoty, ścianek kabin, utrzymanie w czystości urządzeń wentylacyjnych, mycie pojemników na mydło i papier toaletowy, stosowanie na bieżąco środków zapachowych,
 - uzupełnianie na bieżąco papieru toaletowego, mydła w płynie, ręczników papierowych w toaletach wspólnych,
 - sprzątnanie aneksów kuchennych poprzez m.in. czyszczenie mebli, mycie blatów, mycie lodówek, kuchenek, zlewu, usuwanie resztek artykułów spożywczych,
 - czyszczenie ścian wewnątrz budynku w zależności od potrzeb,
 - mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych (w tym wycieranie i odłuszczenie klamek)

¹ W przypadku ośrodków sezonowych zakres prac dotyczy okresu ich funkcjonowania

- odkurzanie i mycie poręczy i barierek,
 - utrzymanie w czystości obrazów, tablic, gablot, elementów dekoracyjnych,
 - usuwanie zanieczyszczeń z wierzchów skrzynek elektrycznych, listew maskujących,
 - zgłaszanie ewentualnych usterek lub braków stwierdzonych w pokojach lub domkach.
- Prace wykonywane na zewnątrz:
- dbanie o tereny zewnętrzne – tarasy, balkony, schody m.in. zamiatanie, zbieranie śmieci, opróżnianie koszy na śmieci, ustawianie mebli, pielęgnacja kwietników,
- Prace wykonywane na bieżąco – wg potrzeb, co najmniej raz na dwa miesiące.
- mycie i zabezpieczenie posadzek twardych, w tym schodów, środkami czyszczącymi i nabłyszczającymi,
 - mycie ścian w domkach, mycie lamperii olejnych, odkurzanie ścian i usuwanie pajęczyn,
 - mycie balustrad klatek schodowych,
 - czyszczenie gaśnic p.poż. i skrzynek z gaśnicami,
 - odkurzanie i mycie grzejników,
 - konserwacja zewnętrznej powierzchni drzwi i mebli środkiem nabłyszczającym,
 - ścieranie kurzu z górnych partii mebli,
- Prace wykonywane okresowo w ośrodku całorocznym - co najmniej 2 razy w ciągu trwania zlecenia:
- Mycie okien i parapetów okiennych zewnętrznych, zdejmowanie i wieszanie firan
 - Mycie kloszy, opraw oświetleniowych.

Prace wykonywane po wykwaterowaniu gości w pokojach i domkach:

- sprzątanie łazienek poprzez mycie i dezynsekcję urządzeń sanitarnych, mycie luster, płytek ściennych i posadzek,
- sprzątanie aneksów kuchennych poprzez m.in. czyszczenie mebli, mycie blatów, mycie lodówek, kuchenek, zlewu, usuwanie resztek artykułów spożywczych
- odkurzanie na sucho, czyszczenie na mokro występujących plam i zabrudzeń, ścieranie na mokro podłóg, czyszczenie mebli, półek ściennych, parapetów okiennych, drzwi,
- opróżnianie koszy na śmieci (w razie potrzeby mycie pojemników), wynoszenie nieczystości w odpowiednie miejsce, segregacja śmieci, wymiana i uzupełnienie wkładów foliowych,
- ścieranie kurzu z górnych powierzchni mebli, z TV,
- odkurzanie tapczanów, usuwanie ewentualnych zabrudzeń,
- mycie kubków i czajników znajdujących się w pokojach oraz innego wyposażenia kuchni znajdującego się w pokojach i domkach,
- zebranie brudnej pościeli i rozłożenie czystej pościeli,
- zgłaszanie ewentualnych usterek lub braków stwierdzonych w pokojach lub domkach.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia innych prac nie ujętych zamówieniem, a będących w zakresie kompleksowej usługi porządkowo-czystościowej.