

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 53/2018  
DLA ZAMÓWIENIA DO 30 000,00 EURO**

**Wykonanie dokumentacji projektowej  
na rozbiórkę budynku przy al. Piastów 46 w Szczecinie**

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Integralną częścią niniejszych IWZ stanowią wzory następujących dokumentów:

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Załącznik nr 1 | Formularz ofertowy    |
| Załącznik nr 2 | Załącznik graficzny   |
| Załącznik nr 3 | Klauzula informacyjna |

**I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie  
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.  
REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

**II. Tryb udzielenia zamówienia.**

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 30 000,00 euro na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz zgodnie z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonej z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009r. w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie.

**III. Przedmiot i warunki wykonania zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest:

**Wykonanie dokumentacji projektowej  
na rozbiórkę budynku przy al. Piastów 46 w Szczecinie**

**1. Zakres opracowania:**

- opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbiórki budynku przy al. Piastów 46,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę.

Załącznik nr 2 do IWZ zawiera skan s. 6 książki obiektu budowlanego z określeniem lokalizacji budynku i jego ogólnych parametrów.

Obiekt jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków w Szczecinie pod adresem Jagiello 15.

**2. Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie:**

**2.1 PRACE PROJEKTOWE**

- opracowanie inwentaryzacji obiektu w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia,
- wykonanie projektu budowlanego rozbiórki we wszystkich niezbędnych do realizacji zamówienia branżach, zgodnego z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-technicznego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)* dla całego zakresu opracowania.
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień, odstępstw, ekspertyz, decyzji, opinii i innych dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej (ostatecznej) decyzji pozwolenia na rozbiórkę,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),

- d) sporz dzenie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami robót, zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r., Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389, z podziałem na poszczególne etapy realizacji robót oraz sporz dzenie zbiorczego zestawienia kosztów.

2.2 Przygotowywanie wyja nie do tre ci dokumentacji w przypadku zapyta oferentów zainteresowanych post powaniem konkurencyjnym zwi zany z realizacj dokumentacji projektowej.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

- a) Wykonanie niezbd nej inwentaryzacji oraz projektu budowlanego rozbiórki obiektu i zło enie go do pisemnej akceptacji przez Zamawiaj cego – w terminie **do 60 dni** od daty podpisania umowy,
- b) Zło enie projektu budowlanego wraz z wnioskiem w Urz dzie Miejskim w Szczecinie w celu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na rozbiórk – w terminie **do 7 dni** od akceptacji przez Zamawiaj cego projektu budowlanego, o którym mowa w lit. a) powy ej.
- c) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na rozbiórk .
- d) sporz dzenie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót z podziałem na poszczególne etapy realizacji robót i zestawienia kosztorysów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR) – w terminie **do 21 dni** od uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiaj cego, o której mowa w lit. a) powy ej.

#### **V. Forma przekazania dokumentacji**

Dokumentacj nale y przekaza **Zamawiaj cemu** w nast puj cej formie:

- a) projekt budowlany rozbiórki:  
- celem przedło enia do sprawdzenia i akceptacji przez Zamawiaj cego – **1 egz. w formie papierowej,**  
- **ostateczna wersja projektu (po pisemnej akceptacji Zamawiaj cego) – 1 cznie 3 komplety w formie papierowej** (niezale nie od liczby egzemplarzy zło onych w Urz dzie Miejskim w Szczecinie) **oraz w wersji elektronicznej w programie CAD i w formacie \*pdf na pendrive – 2 szt.,**
- b) kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót z podziałem na poszczególne etapy realizacji robót oraz WKI i zestawienie kosztorysów  
- celem przedło enia do sprawdzenia i akceptacji przez Zamawiaj cego – **1 egz. w formie elektronicznej,**  
- **ostateczna wersja projektu (po pisemnej akceptacji Zamawiaj cego)** w 2 kompletach w wersji papierowej i elektronicznej w formacie pdf, programie ATH i programie Excel (WKI, zestawienie kosztorysów) - 2 kpl.;

**Przeniesienie praw autorskich** wraz z przekazaniem Zamawiaj cemu dokumentacji projektowej projektant przeniesie na Zamawiaj cego mają tkowe prawa autorskie do powstałego Dzieła na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,

#### **VI. Wynagrodzenie wykonawcy.**

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane opracowanie projektowe ustala si jako **ryczałtowe**.

1. Płatno ci – w 2 cz ciach, po wykonaniu i odbiorze bez uwag:

- a) I cz - po wykonaniu i odbiorze bez uwag cało ci dokumentacji projektowej, kosztorysowej oraz STWiOR oraz zło eniu dokumentacji do wła ciwego organu

administracji architektoniczno – budowlanej do pozwolenia na rozbiórkę – **80 % wartości prac projektowych,**

b) II cz – po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę – **20% wartości prac projektowych.**

Realizacja nadzoru autorskiego w terminie do 48 miesięcy od odbioru dokumentacji projektowej bez uwag lub, w przypadku zakończenia realizacji robót we wcześniejszym terminie – do terminu odbioru końcowego robót od Wykonawcy.

#### **VII. Warunki płatności.**

Należności za wykonane roboty płatne po dokonaniu końcowego odbioru robót bez uwag w terminie **21 dni** od daty przedłożenia faktury wraz z kompletem dokumentów z naszego rachunku bankowego w Banku Zachodnim WBK S.A. 3 Oddział w Szczecinie Nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

#### **VIII. Informacje dodatkowe:**

Wizja lokalna dla oferentów odbędzie się dnia: **04.07.2018 r. od godz. 13<sup>00</sup> przed głównym wejściem do budynku przy al. Piastów 46 (parking budynku BJM przy al. Piastów 48).**

#### **IX. Kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zlecenia.**

Wysokość **0,2%** wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia oraz za zwłokę w usuwaniu powyżej 7 dni usterek w trakcie okresu gwarancyjnego.

Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy, Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **15 %** wynagrodzenia brutto.

#### **X. Okres gwarancji**

Na wykonane roboty **48 miesięcy** od daty odbioru końcowego robót.

#### **XI. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:**

- a. Samodzielny referent Katarzyna migielska  
e-mail: [kkubik@zut.edu.pl](mailto:kkubik@zut.edu.pl)
- b. Z-ca Kierownika Działu Technicznego Katarzyna Szewczyk - Pietrusiewicz  
e-mail: [kspietrusiewicz@zut.edu.pl](mailto:kspietrusiewicz@zut.edu.pl)

#### **XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Prawidłowo zamknięte i opisane koperty z napisem:

**Wykonanie dokumentacji projektowej  
na rozbiórkę budynku przy al. Piastów 46 w Szczecinie**

zawierając:

**formularz ofertowy** – wypełniony załącznik nr 1 do IWZ należy składać w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych** Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie al. Piastów 48, **pokój 421**, w terminie do dnia **09.07.2018 r. do godziny 09<sup>00</sup>**.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.07.2018 r.** w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych** w **pokoju 421 o godzinie 9<sup>30</sup>**.

#### **XIII. Zastrzeżenia Zamawiającego (art. 70<sup>1</sup> par. 3 KC)**

1. Złożenie oferty cenowej w wyniku niniejszego zapytania nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie i nie należy z niego wynikać konieczności zawarcia przez niego umowy.

**Zamawiający zastrzega możliwość pozostawienia bez oceny oferty w trzech kolejnych procedurach z udziałem wykonawcy, który uprzednio odstąpił od zawarcia umowy z Zamawiającym.**