Szczecin, dnia 18.01.2018 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 03/2018**

**DLA ZAMÓWIENIA DO 30 000,00 EURO**

**CAMPUS 2 – ZADANIE 5 - Wykonanie aneksu do projektu zagospodarowania terenu na Campusie 2 w Szczecinie przy ul. Janickiego.**

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Integralną część niniejszych IWZ stanowią następujące dokumenty:

Załącznik nr 1 Formularz ofertowy + oświadczenie.

Załącznik nr 2 Skrócony opis koncepcji zmian w projekcie z załącznikiem graficznym.

Załącznik nr 3 Plansza zagospodarowania terenu z oznaczeniem zakresu do aneksu.

Załącznik nr 4 Wzór Umowy

1. **Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

1. **Tryb udzielenia zamówienia**

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 30 000,00 euro na podstawie  
art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz zgodnie   
z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009 r.   
w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie oraz przepisami art. 701 - 705 Kodeksu Cywilnego.

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

# Przedmiotem zamówienia jest wykonanie aneksu do projektu zagospodarowania terenu na Campusie 2 w Szczecinie przy ul. Janickiego w zakresie obejmującym obszar zaznaczony w załączniku nr 3 i uzyskanie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę w trybie art. 36a ust. 1 pr. bud. na podstawie powyższego aneksu w zakresie planowanych zmian w projekcie.

**Aneks do projektu musi uwzględniać:**

- zmianę układu nawierzchni i trawników na obszarze tzw. „placu centralnego” (oznaczony w Załączniku nr 3 do IWZ) **z uwzględnieniem uwag zawartych w skróconym opisie koncepcji Zamawiającego (**Załącznik nr 2 do IWZ),

- remont lub przebudowę istniejącego muru oporowego przy drodze pożarowej prowadzącej wzdłuż budynku przy ul. Janickiego 32,

- w razie konieczności - projekt wycinki istniejącego drzewostanu i uzyskanie pozwolenia na niezbędną wycinkę drzew,

- projekt małej fontanny z jej lokalizacją na środku placu,

- projekt wiaty śmietnikowej na pojemniki na śmieci z budynków przy ul. Janickiego 32 i 33 wraz z jej umiejscowieniem,

- przeprojektowanie instalacji zewnętrznych: elektrycznej i sanitarnych w niezbędnym zakresie,

**A ponadto:**

- wykonanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich dla zakresu objętego aneksem.

**Zakres prac obejmuje:**

Zakres prac obejmuje opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej w formie aneksu do projektu budowlanego na zagospodarowanie terenu Campusu 2 przy ul. Janickiego w Szczecinie, w tym:

1. Wykonanie wtórnika do zakresu objętego aneksem.
2. Wykonanie inwentaryzacji w niezbędnym do realizacji zadania zakresie.
3. Wykonanie projektu budowlanego we wszystkich niezbędnych do realizacji zadania w określonym zakresie branżach,
4. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),
5. Sporządzenie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r., Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389,
6. Uzyskanie wszystkich koniecznych uzgodnień, decyzji, postanowień, odstępstw i opinii niezbędnych do realizacji zadania,
7. Przygotowanie wniosku i złożenie go w urzędzie w celu uzyskania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę,
8. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę,
9. Udzielenie odpowiedzi na zapytania oferentów biorących udział w postępowaniu przetargowym na roboty objęte projektem,
10. Pełnienie nadzoru autorskiego.

**Przeniesienie praw autorskich** wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji projektowej projektant przeniesie na Zamawiającego majątkowe praca autorskie do powstałego Dzieła na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,

1. **Termin wykonania zamówienia**
2. Aneks do projektu budowlanego wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji, odstępstw ekspertyz, postanowień i opinii, oraz złożenie wniosku w Urzędzie Miejskim w Szczecinie w celu uzyskania zmiany do pozwolenia na budowę – w terminie do **90 dni** od podpisania umowy;
3. Uzyskanie pozwolenia na zmianę do projektu budowlanego oraz opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – w terminie do **160 dni od daty podpisania umowy,**
4. **nadzór autorski**: sprawowany będzie w okresie realizacji robót nie dłużej jak cztery lata po oddaniu dokumentacji. Przewiduje się max. 4 pobyty projektanta na budowie.
5. **Dodatkowe informacje**
6. ***Zamawiający informuje, że w dniu 26.01.2018r. o godz. 1330 odbędzie się zebranie wykonawców przy wejściu głównym do budynku Wydziału Biotechnologii i Hodowli Zwierząt ZUT przy ul. Janickiego 32 w Szczecinie.***
7. Zamawiający przewiduje spotkania z Projektantem w celu uszczegółowienia przyjętych rozwiązań.
8. Zamawiający posiada projekt zagospodarowania terenu z czynnym pozwoleniem na budowę, który zostanie przekazany Projektantowi wybranemu w drodze niniejszego postępowania w formie elektronicznej.

***W czasie zebrania będzie możliwość zapoznania się z zakresem robót i zadania pytań.***

1. **Forma przekazania dokumentacji**

Dokumentację należy przekazać **Zamawiającemu** w następującej formie:

1. Projekty budowlane po 5 kompletów w formie papierowej (niezależnie od liczby egzemplarzy złożonych w Urzędzie Miejskim w Szczecinie) i 2 egz. w formie elektronicznej w programie CAD i w formacie \*pdf na płycie CD lub pen-drive – **2 szt.**
2. Oddzielnie dla każdej z branż kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót oraz zbiorcze zestawienia kosztorysów: **2 komplety** w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF, programie ATH (kosztorysy, przedmiary robót) i Excel (zestawienie kosztorysów).
3. Oddzielnie dla każdego rodzaju robót specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż **w 2 kompletach** wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF   
   i programie Word.
4. Dokumentacja musi zostać przekazana w formie opisanych i ponumerowanych segregatorów w ilości egzemplarzy wskazanej powyżej.

**VII. Wynagrodzenie wykonawcy**

Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie inwentaryzacji budowlanej do celów projektowych ustala się jako **ryczałtowe** w następujący sposób:

Płatność:

1. po wykonaniu i odbiorze bez uwag całości dokumentacji projektowej i złożeniu jej w Dziale Technicznym oraz po złożeniu aneksu do zmiany pozwolenia na budowę **- 45% wartości prac projektowych,**
2. po wykonaniu i odbiorze bez uwag dokumentacji kosztorysowej oraz STWiOR i po uzyskaniu decyzji zmiany pozwolenia na budowę dla aneksu do projektu **- 45% wartości prac projektowych,**
3. Po udzieleniu odpowiedzi na ewentualne zapytania potencjalnych wykonawców w postępowaniu na wykonanie robót na podstawie aneksu do projektu – **10%** **wartości prac projektowych, jednakże nie później niż 48 m-cy od daty odbioru przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego.**
4. za nadzór autorski – Przewiduje się maksymalnie 4 pobyty projektanta na budowie.

Realizacja nadzoru autorskiego w terminie do 48 miesięcy od odbioru dokumentacji projektowej bez uwag lub, w przypadku zakończenia realizacji robót we wcześniejszym terminie – do terminu odbioru końcowego robót od Wykonawcy.

1. Warunki płatności :

Należności za wykonaną usługę płatne w terminie 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionych faktur z naszego rachunku bankowego w Banku Zachodnim WBK S.A.   
3 Oddział w Szczecinie Nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

1. Opis kryteriów przy wyborze ofert.

Cena oferty (C) – waga kryterium **100%.**

1. Rękojmia i gwarancja

**Projektant** udzieli rękojmi i gwarancji na wykonanie dokumentacji na okres **48 miesięcy** licząc od dnia dokonania jej odbioru końcowego.

1. Kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy
2. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy **Projektant** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **150,00 zł**, za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu umownego zakończenia prac.
3. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta, Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % łącznego wynagrodzenia brutto Projektanta.
4. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:
5. Samodzielny Referent - Katarzyna Śmigielska

e-mail: kkubik@zut.edu.pl

1. Kierownik Działu Technicznego - Anna Marel - Palenica

e-mail: anna.marel@zut.edu.pl

1. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę z napisem:

**„CAMPUS 2 – ZADANIE 5 - Wykonanie aneksu do projektu zagospodarowania terenu na Campusie 2 w Szczecinie przy ul. Janickiego.”**

zawierającą:

* **formularz ofertowy + oświadczenie** – wypełniony załącznik nr 1 do IWZ

należy składać w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych** Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie al. Piastów 48, **pokój 421**, w terminie do dnia **01.02.2018 r. do godziny 900**.

**Otwarcie ofert** nastąpi w dniu **01.02.2018 r.** w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych**   
**w pokoju** **421 o godzinie 930**.

**Zgodnie z art. 701 par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) oraz że niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez ZUT w Szczecinie i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.**