



LEGENDA:

INFRASTRUKTURA I OBIEKTY

- GRANICE DZIAŁKI
- GRANICA OPRACOWANIA
- WJAZD NA TEREN
- WEJŚCIE NA TEREN
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD DO GARAZU
- OGRODZENIA PASTWISK
- ELEMENTY PRZEZNACZONE DO PRZENIESIENIA/ROZBIÓRKI

NAWIERZCHNIE

- NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE (899,50m²)
- TRAWNIKI
- PASTWISKA/ ODKRYTE PADOKI DLA KONI - **TEREN WYMAGAJĄCY MELIORACJI**
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE - PRZEPUSZCZALNE
- WZMOŻCZONE NP - GEOKRATA

BUDYNKI I OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

- STALNIA BUD. SOCJALNY (370,33m²) - PRZEZNACZONE DO CZĘŚCIOWEGO REMONTU
- STALNIA/ STODOLA (254,30m²)
- "KARUZELA" (228,71m²)
- 4A 4B BUDYNKI ADMINISTRACYJNE OŚRODKA I POLICJI KONNEJ (ŁĄCZNIE 177,5m²) - PRZEZNACZONE DO REMONTU
- PLYTA OBORNIKOWA - **DO PRZEBUDOWY** - 36m² - **WYMAGA ODPROWADZENIA WODY SZAREJ DO ZBIORNIKA SZCZELNEGO!**
- SILOS (13,5m²)
- WIATA DREWNIANA (31,5m²)
- PODjazd dla niepełnosprawnych (28,65m²)
- RAMPA DO WSIADANIA NA KONIA (29,09m²)
- maszyna nadawczy - teren dzierżawiony od ZUT przez Operatora sieci komórkowej

BUDYNKI I INFRASTRUKTURA PROJEKTOWANA:

- A UJEZDZALNIA KRYTA 20m x 40m = 800 m² - **WYMAGA ODPROWADZENIA WÓD DESZCZOWYCH Z DACHU**
- B LONZOWNIK (228,71m²)
- C UJEZDZALNIA ODKRYTA 50m x 100m - wg PFU - **WYMAGA WYKONANIA DRENAŻU Z ODPROWADZENIEM WODY DO GRUNTU LUB ZBIORNIKA (WS)** z poniższą infrastrukturą:
 - a. maszyny oświetleniowe
 - b. projektowana budka śpiączkowa
 - c. trybuny przanośne o konstrukcji metalowej, z plastikowymi siedziskami
 - d. śmietniki parkowe, mocowane na stałe
 - e. bramki w ogrodzeniu szer. 2,4 m

ogrodzenie pasterskie, przy zakupach należy zamocować zrzaszacze do nawierzchni

M kamery monitoringu mocowane na masztach oświetleniowych

D 4 MP MIEJSCA POSTOJOWE Z NAWIERZCHNIĄ PRZEPUSZCZALNĄ

E POMOST DREWNIANY

SIECI PROJEKTOWANE:

- W32 sugerowany zrzut wody deszczowej do zbiornika (w przypadku braku możliwości zastosowania takiego rozwiązania należy zaprojektować włączenie do sieci miejskiej bezpiecznej w ul. Junackiej)
- W32 projektowana wg PFU instalacja zew. wody użytkowej do zrzaszaczy - do pozostawienia w przypadku braku rozwiązania zamiennego
- oNA projektowany kabel zasilający maszyny oświetleniowe na odkrytej ujeżdżalni (orientacyjny przebieg zew. sieci)

ZIELEŃ

- DRZEWA IGLASTE NOWO PROJEKTOWANE
- SKUPISKO DRZEW DO WYCINKI (POSUZ)
- PROJEKTOWANE KRZEWY ZIMOZIELONE

BILANS POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA TERENU (dz. nr 4/6)	44 301,71 m ² / 100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ:	1 169,58 m ² / 2,64% pow. działki
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ:	1 028,71 m ² / 2,32% pow. działki
łącznie	2 198,29 m² / 4,96% pow. działki

POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ NAWIERZCHNI	- ISTNIEJĄCYCH	899,50 m ² (2,03% pow. działki)
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ NAWIERZCHNI	- PROJEKTOWANYCH	4 715,53 m ² (10,64% pow. działki)
łącznie	łącznie	5 615,03 m² (12,67% pow. działki)

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA (po realizacji projektowanej zabudowy i utwardzeń):	38 686,68 m ²
--	--------------------------

