



LEGENDA:

INFRASTRUKTURA I OBIEKTY

- GRANICE DZIAŁKI
- GRANICA OPRACOWANIA
- WJAZD NA TEREN
- WEJŚCIE NA TEREN
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD DO GARAŻU
- OGRODZENIA PASTWISK
- ELEMENTY PRZEZNACZONE DO PRZENIESIENIA/ROZBIORKI

NAWIERZCHNIE

- NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE (899,50m²)
- TRawniki
- PASTWISKA/ODKRYTE PADOKI DLA KONI - **TEREN WYMAGAJĄCY MELIORACJI**
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE - PRZEPUSZCZALNE WZMOCNIONE NP. GEOKRATĄ

BUDYNKI I OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

- STAJNIA/ BUD. SOCJALNY (370,33m²) - PRZEZNACZONE DO CZĘŚCIOWEGO REMONTU
- STAJNIA/ STODOŁA (254,30m²)
- "KARUZELA" (228,71m²)
- 4A 4B BUDYNKI ADMINISTRACYJNE OŚRODKA I POLICJI KONNEJ (ŁĄCZNIE 177,5m²) - PRZEZNACZONE DO REMONTU
- PLYTA OBORNIKOWA - DO PRZEBUDOWY - 36m² WYMAGA ODPROWADZENIA WODY SZAREJ DO ZBIORNIKA SZCZEGELNEGO
- SILOS (13,5m²)
- WIATA DREWNIANA (31,5m²)
- PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (28,65m²)
- RAMPA DO WSIADANIA NA KONIA (29,09m²)
- maszyny nadawczy - teren dzierżawiony od ZUT przez Operatora sieci komórkowej

BUDYNKI I INFRASTRUKTURA PROJEKTOWANA:

- UJEZDZALNIA KRYTA 20m x 40m = 800 m² WYMAGA ODPROWADZENIA WOD DESZCZOWYCH Z DACHU
- ŁONZOWNIK (228,71m²)
- UJEZDZALNIA ODKRYTA 50m x 100m - wg PFU - WYMAGA WYKONANIA DRENAŻU Z ODPROWADZENIEM WODY DO GRUNTU LUB ZBIORNIKA (Wz) z poniższą infrastrukturą:
 - maszyny oświetleniowe
 - projektowana budka sędziowska
 - trybuny przelotne o konstrukcji metalowej, z plastikowymi siedziskami
 - śmietniki parkowe, mocowane na stałe
 - bramki w ogrodzeniu szer. 2,4 m

ogrodzenie pasterskie, przy słupkach należy zamocować zraszacze do nawierzchni

kamery monitoringu mocowane na masztach oświetleniowych

MIEJSCA POSTOJOWE Z NAWIERZCHNIĄ PRZEPUSZCZALNĄ

POMOST DREWNIANY

SIECI PROJEKTOWANE:

- składowany sztuć wody deszczowej do zbiornika (w przypadku braku możliwości zastosowania takiego rozwiązania należy zaprojektować włączenie do sieci miejskiej biegnącej w ul. Junackiej)
- projektowana wg PFU instalacja zew. wody użytkowej do zraszaczy - do pozostawienia w przypadku braku rozwiązania zamennego
- projektowany kabel zasilający maszyny oświetleniowe na odkrytej ujezdźalni (orientacyjny przebieg zew. sieci)

ZIELEŃ

- DRZEWA IGLASTE NOWO PROJEKTOWANE
- SKUPISTKO DRZEW DO WYCINKI (POSUSZ)
- PROJEKTOWANE KRZEWY ZIMOZIELONE

BILANS POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA TERENU (dz. nr 4/6)	44 301,71 m ² / 100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ:	1 169,58 m ² / 2,64% pow. działki
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ:	1 028,71 m ² / 2,32% pow. działki
łącznie	2 198,29 m² / 4,96% pow. działki

POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ NAWIERZCHNI - ISTNIEJĄCYCH 899,50 m² (2,03% pow. działki)

POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ NAWIERZCHNI - PROJEKTOWANYCH 3 836,66 m² (8,66% pow. działki)

łącznie: 4 736,16 m² (10,69% pow. działki)

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA (po realizacji projektowanej zabudowy i utwardzeń): 39 565,55 m²

