

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 71/2017
DLA ZAMÓWIENIA DO 30 000,00 EURO**

**Wykonanie dokumentacji technicznej melioracji terenu
Akademickiego Orodka Jeckiego ZUT w Szczecinie.**

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Integralną częścią niniejszych IWZ stanowią następujące dokumenty:

Załącznik nr 1	Formularz ofertowy + oświadczenie,
Załącznik nr 2	Wzór Umowy,
Załącznik nr 3	Koncepcja zagospodarowania terenu AOJ w pdf.
Załącznik nr 4	Program funkcjonalno – użytkowy (PFU) odkrytej ujeżdżalni dla koni w pdf.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.
REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 30 000,00 euro na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz zgodnie z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonej z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009r. w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie oraz przepisami art. 70¹ - 70⁵ Kodeksu Cywilnego.

III. Opis przedmiotu zamówienia

**Wykonanie dokumentacji technicznej melioracji terenu
Akademickiego Orodka Jeckiego ZUT w Szczecinie.**

1. Zakres opracowania:

- budowa układu melioracyjnego terenu AOJ w Szczecinie,
- przebudowa istniejącego zbiornika (stawu),
- przebudowa wylotów do stawu oraz przebudowa wylotów do odbiornika/ów lub wykonanie nowych wylotów,
- wykonanie zagospodarowania zbiornika (stawu) w zakresie małej architektury i pomostu
- budowa płyty obornikowej wraz z instalacją odcieków do zbiornika szczelnego,
- projekt instalacji do odprowadzenia wód opadowych z podjazdów do garaży i dwóch budynków przy ul. Junackiej 23 i 25 wraz z układem pompowym,
- odprowadzenie wód opadowych z dachu hali krytej,
- wykonanie odwodnienia terenu pod ujeżdżalnią otwartą na podstawie PFU - Załącznik nr 3 do IWZ.

2. Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie:

2.1 PRACE PROJEKTOWE

- a) opracowanie koncepcji dla zakresu z ust. 1 lit. a) – h),
- b) wykonanie aktualnego podkładu geodezyjnego (wtórnika) dla terenu objętego zakresem opracowania,
- c) wykonanie dokumentacji geotechnicznej celem określenia warunków gruntowo – wodnych oraz możliwości posadzenia projektowanych urządzeń ,
- d) wykonanie inwentaryzacji drzew w zakresie wymaganym dla opracowania,
- e) sporządzenie Karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z ewentualną inwentaryzacją przyrody,
- f) sporządzenie operatu wodnoprawnego dla zakresu wynikającego z dokumentacji projektowej m. in. w zakresie przebudowy urządzeń wodnych, budowy systemu melioracji terenu i szczególnego korzystania z wód,
- g) wykonanie projektu budowlanego zgodnego z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)* wraz z wykonaniem wszelkich niezbędnych ekspertyz, opinii, decyzji, uzgodnień (w tym uzgodnienia Zamawiającego) i odstąpieniem niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla zakresu opracowanego w koncepcji,
- h) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),
- i) sporządzenie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r., Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389, z podziałem na poszczególne etapy realizacji robót oraz sporządzenie zbiorczego zestawienia kosztów.

2.2 Uzyskanie ostatecznych decyzji administracyjnych:

- a) Decyzja o rodowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji
- b) Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- c) Decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym
- d) Decyzji o pozwoleniu na budowę

2.3 Przygotowywanie wyjaśnień do treści dokumentacji w przypadku zapytań oferentów zainteresowanych postępowaniem konkurencyjnym związanym z realizacją dokumentacji projektowej.

2.4 Pełnienie nadzoru autorskiego – przewiduje się do 5 pobytych projektanta na budowie potwierdzonych wpisem do dziennika budowy lub w protokole z narad z Wykonawcą wybranym do realizacji zadania na podstawie opracowanej dokumentacji.

IV. Termin wykonania zamówienia

- a) koncepcja rozwiązań projektowych dla całego założenia - w terminie **do 30 dni** od podpisania umowy,
- b) wystąpienie o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – w terminie **do 14 dni** od akceptacji przez Zamawiającego koncepcji;
- c) złożenie karty informacyjnej celem wydania decyzji o rodowiskowych uwarunkowaniach – w terminie **do 30 dni** od akceptacji przez Zamawiającego koncepcji;
- d) złożenie operatu wodnoprawnego celem uzyskania decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym – w terminie **do 30 dni** od daty uzyskania decyzji o których mowa w lit. b) i c) powyżej.
- e) Wykonanie projektu budowlanego dla zakresu objętego koncepcją wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami i decyzjami i złożenie go do akceptacji przez

Zamawiajcego – w terminie **do 60 dni** od daty złożenia operatu wodnoprawnego celem uzyskania decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w lit. d) powyżej.

- f) Złożenie projektu budowlanego wraz z wnioskiem w Urzędzie Miejskim w Szczecinie w celu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – w terminie **do 14 dni** od akceptacji przez Zamawiajcego projektu budowlanego, o którym mowa w lit. e) powyżej.
- g) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
- h) sporządzenie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót z podziałem na poszczególne etapy realizacji robót i zestawienia kosztorysów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR) – w terminie **do 30 dni** od uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę, o którym mowa w lit. g) powyżej.
- i) pełnienie nadzoru autorskiego w terminie **do 4 lat** od odbioru dokumentacji projektowej i kosztorysowej bez uwag, chyba że roboty budowlane zrealizowane na podstawie zaprojektowanego utworu zostaną zakończone wcześniej. Przewiduje się maksymalnie 5 pobytów **Projektanta** na budowie przez okres realizacji robót.

V. Forma przekazania dokumentacji

Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w następującej formie:

- a) koncepcja rozwiązania projektowych dla całego założenia - **2 egz. w formie papierowej,**
- b) karta informacyjna przedsięwzięcia mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej- **2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej w formacie PDF,**
- c) operat wodnoprawny - **2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej w formacie PDF,**
- d) projekt budowlany dla zakresu objętego koncepcją wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami i decyzjami i po zaakceptowaniu przez Zamawiajcego – **po 5 kompletów w formie papierowej (niezależnie od liczby egzemplarzy złożonych w Urzędzie Miejskim w Szczecinie) oraz w wersji elektronicznej w programie CAD i w formacie *pdf na płycie CD lub pendrive – 2 szt.,**
- e) kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót z podziałem na poszczególne etapy realizacji robót oraz WKI i zestawienie kosztorysów - **w 2 kompletach w wersji papierowej i elektronicznej w formacie pdf, programie ATH i programie Excel (WKI, zestawienie kosztorysów) - 2 kpl.;**

VI. Wynagrodzenie wykonawcy

- 1. Płatności – w 4 cyklach, po wykonaniu i odbiorze bez uwag:
 - a) I cykl - za opracowanie koncepcji, opinii geotechnicznej, inwentaryzacji drzew, wtórnik i karty informacyjnej - **wg kwoty w złożonej ofercie, jednak nie więcej niż 30 % wartości prac projektowych,**
 - b) II cykl - za opracowanie operatu wodnoprawnego - **wg kwoty w złożonej ofercie, jednak nie więcej niż 10 % wartości prac projektowych,**
 - c) III cykl - za projekt budowlany wraz z kosztorysami, przedmiarami robót i STWiOR i uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę - **wg kwoty w złożonej ofercie, jednak nie więcej niż 40 % wartości prac projektowych.**
 - d) IV cykl – po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę – **20% wartości prac projektowych.**
 - e) za pełnienie nadzoru autorskiego – na podstawie ilości pobytów na budowie po wezwaniu Zamawiajcego - **wg kwoty w złożonej ofercie.**

2. Warunki płatności:

Należy do niej za wykonanie usług płatne w terminie do **21 dni** od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury z naszego rachunku bankowego w Banku Zachodnim WBK S.A. 3 Oddział w Szczecinie Nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

VII. Informacje dodatkowe

1. W trakcie wykonywania dokumentacji należy uzgadniać przyjęte rozwiązania z osobami wskazanymi przez Zamawiającego.
2. **W dniu 04.01.2018 r. o godz. 13⁰⁰ odbędzie się zebranie wykonawców na terenie Akademickiego Ośrodka Jeździeckiego przy ul. Junackiej 21-25 w Szczecinie, w czasie zebrania będzie możliwość zapoznania się z obiektem i zadaniem.**
3. W Dziale Technicznym ZUT znajduje się do wglądu po wcześniejszym umówieniu terminu spotkania:
 - Decyzja Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego na krytycznej drodze z 12.05.2017 r.,
 - PFU dla odkrytej drogi, ul. Junackiej,
 - PB dot. remontu wejścia z podjazdem, ciągami pieszymi i pieszo-jezdnymi, łonownika zadaszenia karuzeli, rampy ułatwiającej wsiadanie na konia z zachowaniem funkcji dla potrzeb kształcenia i rehabilitacji leczniczej studentów niepełnosprawnych.

VIII. Reakcja i gwarancja

Projektant udzieli reakcji i gwarancji na wykonanie dokumentacji na okres **48 miesięcy** licząc od dnia dokonania jej odbioru końcowego.

IX. Kryterium wyboru ofert.

Najniższa cena przy spełnieniu zapisów zapytania ofertowego – waga kryterium **100%**.

X. Kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub w usuwaniu wad Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **150,00 zł**, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od terminów umownych w tym w dz. IV (dla każdego terminu oddzielnie),
2. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta, Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **15 %** łącznego wynagrodzenia brutto Projektanta.

XI. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:

1. Kierownik Działu Technicznego - Anna Marel - Palenica
e-mail: anna.marel@zut.edu.pl
2. Samodzielny Referent - Katarzyna migielska
e-mail: kkubik@zut.edu.pl

XII. Miejsce oraz termin składania ofert:

Prawidłowo zamknięte i opisane koperty z napisem:

**Projekt i melioracja terenu Akademickiego Ośrodka Jeździeckiego ZUT w Szczecinie -
opracowanie operatu wodnoprawnego.**

zawierając:

- ✓ **formularz ofertowy** – wypełniony załącznik nr 1 do IWZ

Należy złożyć w Budynku Jednostek Międzywydziałowych Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, al. Piastów 48, **pokój 421**, w terminie do dnia **10.01.2018 r. do godziny 9⁰⁰**.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.01.2018 r.** w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych w pokoju 421 o godzinie 9³⁰**.

Zamawiający zastrzega sobie prawo pozostawienia bez oceny oferty w trzech kolejnych procedurach z udziałem Wykonawcy, który uprzednio odstąpił od zawarcia umowy z Zamawiającym.

Zgodnie z art. 70¹ par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, że niniejsza umowa nie ma skutku powołania (odwołania) oraz nie niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez ZUT w Szczecinie i nie należy z konieczności do zawarcia przez niego umowy.