Znak Sprawy **ZUT/ATT/242- 462/2024/BB**

Szczecin, dnia 01.07.2024 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 47/2024**

**DLA ZAMÓWIENIA DO 130 000,00 PLN**

**Modernizacja fragmentu elewacji zabytkowego budynku   
Wydziału Elektrycznego ZUT przy ul. Sikorskiego 37 w Szczecinie**

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Integralną część niniejszych IWZ stanowią następujące dokumenty:

**Załącznik nr 1** Formularz ofertowy + oświadczenie;

**Załącznik nr 2** Przedmiar robót;

**Załącznik nr 3** Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;

**Załącznik nr 4** Projekt Architektoniczno-Budowlany;

**Załącznik nr 5** Projekt Techniczny;

**Załącznik nr 6** Decyzja pozwolenia na budowę nr 270/24 z dnia 23.04.2024 r.;

**Załącznik nr 7** Decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków nr BMKZ-I.4125.573.2023.MJ z dnia 16.10.2023 r. wraz z Programem Prac Konserwatorskich;

**Załącznik nr 8** Zasady postępowania w sytuacjach zagrożenia dla pracowników firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie;

**Załącznik nr 9** Klauzula informacyjna administratora danych;

**Załącznik nr 10** Oświadczenie w przedmiocie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy.

# Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

# Tryb udzielenia zamówienia.

Udzielenie zmówienia zostało wyłączone ze stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 oraz zgodnie z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009r. w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie i art. 701-705 KC.

# Przedmiot zamówienia

# Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji fragmentu elewacji zabytkowego budynku Wydziału Elektrycznego ZUT przy ul. Sikorskiego 37 w Szczecinie, zgodnie z przedmiarem robót i STWiOR (załączniki nr 2 i 3 do IWZ), wydanymi decyzjami administracyjnymi (załączniki nr 6 i 7 do IWZ) oraz dokumentacją projektową (załączniki nr 4 i 5 do IWZ).

# Informacje dodatkowe

Planowane prace dotyczą budynku wpisanego do rejestru zbytków województwa zachodniopomorskiego pod nr A – 915. Zamawiający uzyskał decyzję Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 16.10.2023 r., znak: BMKZ-I.4125.573.2023.MJ pozwalającą na prowadzenie prac konserwatorskich oraz decyzję Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23.04.2024 r., nr 270/24 o pozwoleniu na budowę. Planowane prace będą wykonywane w oparciu o ww. decyzje.

**Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania przedmiotowych robót, zgodnie   
z ww. decyzjami, w tym do kierowania albo samodzielnego wykonania prac konserwatorskich przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23.07.2003 r. – o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Na powyższą okoliczność Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć odpowiednie dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę ww. wymogu.**

# Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania robót: **do 60 dni od dnia wprowadzenia na teren robót.**

# Wynagrodzenie wykonawcy.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się jako **kosztorysowe** po wykonaniu i odbiorze przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego bez uwag, oraz sprawdzeniu

i zaakceptowaniu kosztorysu powykonawczego, płatne na podstawie jednej faktury końcowej.

# Warunki płatności.

Należność za wykonane roboty płatna po dokonaniu końcowego odbioru robót bez uwag   
(na podstawie protokołu odbioru robót) w terminie do 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów z rachunku bankowego Nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

# Rękojmia i gwarancja.

Okres gwarancji na wykonane roboty i wbudowane materiały wynosi 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych bez uwag.

# Kryterium wyboru ofert.

Najniższa cena przy spełnieniu zapisów zapytania ofertowego – waga kryterium **100%.**

# Podpisanie umowy

1. Z Wykonawcą wybranym w drodze niniejszego postępowania, który złoży ofertę najkorzystniejszą, spełniającą zapisy zapytania ofertowego, zostanie zawarta umowa   
   o wykonanie zamówienia.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

# Kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki oraz za zwłokę w usuwaniu powyżej **7 dni** usterek w trakcie okresu gwarancyjnego.
2. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy,** **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **30 %** wynagrodzenia brutto.

# Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:

1. Kierownik Działu Technicznego - **Anna Marel-Palenica**; e-mail: [amarel@zut.edu.pl](mailto:amarel@zut.edu.pl)
2. Specjalista w Dziale Technicznym - **Beata Bernardelli;** e-mail: [bbernardelli@zut.edu.pl](mailto:bbernardelli@zut.edu.pl)

# Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

# Prawidłowo zamkniętą kopertę z napisem: "Modernizacja fragmentu elewacji zabytkowego budynku Wydziału Elektrycznego ZUT przy ul. Sikorskiego 37 w Szczecinie”, zawierającą: formularz ofertowy + oświadczenie wypełniony załącznik nr 1 do IWZ i kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową na podstawie załączonego przedmiaru robót (załącznik nr 2 do IWZ), należy składać w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, IV piętro, pokój 415 w terminie do dnia 12.07.2024 r. do godziny 1100 lub nadać za pomocą poczty polskiej czy kuriera w terminie dostarczenia na ww. adres do dnia 12.07.2024 r. do godziny 1100.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.07.2024 r.** **w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się   
w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, IV piętro, pokój 415 o godzinie 1130** .

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

# Postanowienia końcowe.

# Zgodnie z art. 701 par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) oraz że niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez ZUT w Szczecinie i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.

# Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania (a tym samym odrzucenie i w konsekwencji nie wybranie, jako najkorzystniejszej) tej, złożonej w niniejszym zapytaniu oferty, którą złożył wykonawca (oferent), którego dotyczy przynajmniej jedna z następujących okoliczności:

1. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu, przypadał termin składania ofert w innym organizowanym przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie zapytaniu ofertowym, w którym to zapytaniu wykonawca (oferent) brał udział i pomimo tego, że jego oferta została wówczas uznana za najkorzystniejszą, wykonawca ten uchylił się od (w szczególności odmówił) zawarcia   
   z Zamawiającym umowy na warunkach wynikających z tamtego zapytania ofertowego
2. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu   
   z winy wykonawcy (oferenta) miało miejsce odstąpienie od zawartej z nim przez Zamawiającego umowy w sprawie innego zamówienia publicznego lub miało miejsce rozwiązanie takiej umowy przez jej wypowiedzenie
3. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu Zamawiający zawarł z wykonawcą (oferentem) umowę w sprawie innego zamówienia publicznego, w ramach której to umowy Zamawiający naliczył wykonawcy (oferentowi) kary umowne w wysokości przekraczającej 2% wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT)   
   z tytułu nieterminowej realizacji umowy lub innego rodzaju nienależytego jej wykonywania czy wykonywania.
4. **Zastrzeżenie warunkujące udział w postepowaniu z zapytania ofertowego:**  
   Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach   
   w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) o udzielenie niniejszego zamówienia nie może się ubiegać Wykonawca, który podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z przyczyn (przesłanek) wskazanych w art. 7 ust. 1 pkt 1 – 3 wyżej wskazanej ustawy.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 wyżej wskazanej ustawy oferta wykonawcy podlegającego wykluczeniu,  
o którym mowa powyżej, zostanie odrzucona (wykonawcy temu nie zostanie udzielone zamówienie).  
Na okoliczność braku przesłanek wykluczenia jak wyżej – w stosunku do wykonawcy oferty  
najkorzystniej (najwyżej) ocenionej skierowane zostanie wezwanie do złożenia oświadczenia na  
formularzu, o którym mowa w załączniku niniejszego zapytania (plik z formularzem oświadczenia pod nazwą „Oświadczenie w przedmiocie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy” - według wzoru treści tam wskazanej).  
Wskazane oświadczenie winno być złożone w terminie wskazanym w wezwaniu, o którym mowa powyżej, oraz (według wyboru wykonawcy) w formie pisemnej (tj. oryginał oświadczenia na nośniku papierowym z własnoręcznym podpisem osoby/osób reprezentujących wykonawcę) lub formie elektronicznej (tj. oświadczenie na nośniku elektronicznym podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób reprezentujących wykonawcę).  
Niezłożenie wskazanego oświadczenia w terminie przekraczającym 3 dni termin wyznaczony przez Zamawiającego w wezwaniu do jego złożenia (lub wskazanie w złożonym oświadczeniu,   
że Wykonawcy dotyczy któraś z okoliczności skutkującej wykluczeniem z ubiegania się   
z przyczyn podanych w art. 7 ust. 1 wyżej wskazanej ustawy), uprawnia do uznania oferty wskazanego Wykonawcy za ofertę podlegającą odrzuceniu (czy w inny sposób uznania jej za nieważną), co wykluczać będzie tego wykonawcę z ubiegania się o niniejsze zamówienie.  
Oświadczenie jak wyżej nie zamyka prawa Zamawiającego (Zachodniopomorski Uniwersytet  
Technologiczny w Szczecinie) do dodatkowej (lub przeprowadzonej niezależnie od złożonego  
oświadczenia jak wyżej) weryfikacji podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 wyżej wskazanej ustawy w oparciu o dostępne dane, w szczególności dane z listy Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz wykazów rozporządzeń UE, o których mowa we wzorze oświadczenia jak wyżej.