****

Szczecin, dnia 21.02.2022 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 5/2022**

**DLA ZAMÓWIENIA DO 130 000,00 PLN**

# Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy schodów do budynku oraz zagospodarowanie terenu przed Wydziałem Budownictwa i Inżynierii Środowiska przy al. Piastów 50a w Szczecinie.

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Integralną część niniejszych IWZ stanowią następujące dokumenty:

**Załącznik nr 1** Formularz ofertowy + oświadczenie;

**Załącznik nr 2** Opis przedmiotu zamówienia (OPZ);

**Załącznik nr 3** Klauzula informacyjna administratora danych;

**Załącznik nr 4** Wzór Umowy.

# Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

# Tryb udzielenia zamówienia.

Udzielenie zmówienia zostało wyłączone ze stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 oraz zgodnie z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009r. w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie i art. 701-705 KC.

# Przedmiot zamówienia

# Przedmiotem zamówienia jest *opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy schodów do budynku oraz zagospodarowanie terenu przed Wydziałem Budownictwa i Inżynierii Środowiska przy al. Piastów 50a w Szczecinie* z podziałem na dwa połączone ze sobą funkcjonalnie i koncepcyjnie zadania:

# Część A. Przebudowa schodów wejściowych do budynku, montaż dźwigu osobowego z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

# Część B. Zagospodarowanie terenu działki nr 18/1 (ul. Jagiełły) w zakresie umożliwiającym swobodne korzystanie ze schodów wejściowych, w tym przez osoby niepełnosprawne,

# zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do IWZ).

## **Zakres prac projektowych.**

Prace projektowe należy wykonać, zgodnie z **Działem 8 Opisu przedmiotu zamówienia** (załącznik nr 2 do IWZ) z uwzględnieniem wymagań ujętych w **Dziale 7 OPZ.**

Ilekroć w treści zapytania jest mowa o Projekcie budowlanym dotyczy to *dokumentacji sporządzonej zgodnie z: art.28 art. 33 ust. 2 pkt, art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane   
Dz. u. z 2020 r. poz. 1333.* oraz *Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r.   
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami.*

# Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia **z podziałem na część A   
i część B** w terminach, zgodnych z **Działem 9 Opisu przedmiotu zamówienia** (załącznik nr 2 do IWZ).

# Forma przekazania dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Każda sporządzona dokumentacja projektowa i kosztorysowa **z podziałem na część A i część B** podlegała będzie odbiorowi przez Zamawiającego. Przed złożeniem wymaganej ilości egzemplarzy dokumentacji, Wykonawca przekaże Zamawiającemu po **1 egz.** dokumentacji w formie papierowej i elektronicznej celem jej weryfikacji.

Po akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego, Wykonawca przedłoży wymagalną jej ilość, zgodnie z **Działem 10 Opisu przedmiotu zamówienia** (załącznik nr 2 do IWZ).

Przekazanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, a podstawę wystawienia faktury stanowić będzie odbiór dokumentacji przez Zamawiającego bez uwag.

# Wynagrodzenie wykonawcy.

1. **90**% wartości przedmiotu zamówienia za wykonanie: mapy do celów projektowych, badań geologicznych gruntu pod schody i szyb dźwigowy, inwentaryzacji architektonicznej i instalacyjnej w niezbędnym zakresie, koncepcji przyjętych rozwiązań, wizualizacji posadowienia szybu dźwigowego, wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, zestawienia kosztorysów, przedmiarów robót i STWiOR oraz uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji w wymaganej ilości, oraz po uzyskaniu w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę - **z podziałem na cz. A i B**;
2. **10%** wartości przedmiotu zamówienia po udzieleniu odpowiedzi na zapytania potencjalnych oferentów robót budowlanych w postępowaniu przetargowym - **z podziałem na cz. A i B**;
3. wynagrodzenie za nadzór autorski, będzie płatne jednorazowo po zakończeniu robót budowlanych. Przewiduje się do 4 wizyt projektanta na budowie - z podziałem na cz. A i B.

# Warunki płatności.

Należność płatna w terminie do 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz  
 z kompletem dokumentów z naszego rachunku bankowego.

VIII Rękojmia i gwarancja.

**Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** **48-miesięcznej gwarancji** na dokumentację projektową   
od odbioru dokumentacji bez uwag

# IX Kryterium wyboru ofert.

Najniższa cena przy spełnieniu zapisów zapytania ofertowego – waga kryterium **100%.**

# X Informacje dodatkowe.

1. W projekcie należy przewidzieć urządzenia, materiały, instalacje i technologie, które zapewnią właściwe i bezawaryjne funkcjonowanie projektowanego obiektu oraz będą charakteryzować się wysoką efektywnością energetyczną przy zachowaniu relatywnie niskich kosztów obsługi  
   i eksploatacji.
2. Należy przewidzieć wysoki standard przyjętych rozwiązań. W dokumentacji projektowej należy przewidzieć materiały I klasy jakości, które posiadają atesty i znak C lub CE.
3. Dokumentację projektową należy wykonać w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, sztuką budowlaną, innymi przepisami wykonawczymi do Prawa Budowlanego oraz obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Wykonawca wraz z protokołem przekazania dokumentacji złoży pisemne oświadczenie, iż jest ona kompletna, uzgodniona między branżami i w pełni wystarczająca do całkowitej realizacji inwestycji.
5. Zamawiający przewiduje spotkania monitorujące postęp prac projektowych oraz cotygodniowe dla bieżącego przeglądu realizacji robót budowlanych. Spotkania odbywać się będą w budynku Wydziału Architektury i Inżynierii Środowiska w  Szczecinie. Notatki ze spotkań będą sporządzane przez Wykonawcę w wersji elektronicznej, drukowane na miejscu i podpisywane przez wszystkich uczestników spotkania.
6. Wszelkie uzgodnienia z Zamawiającym należy dokonywać na piśmie, osoby do uzgodnień zostaną wskazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.
7. Zamawiający oświadcza, że jest w posiadaniu dokumentacji, zgodnie z **Działem 11** **Opisu przedmiotu zamówienia** (załącznik nr 2 do IWZ).

# XI Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:

1. Kierownik Działu Technicznego - **Anna Marel-Palenica**; email: [amarel@zut.edu.pl](mailto:amarel@zut.edu.pl)

Specjalista - **Beata Bernardelli**; email: [bbernardelli@zut.edu.pl](mailto:bbernardelli@zut.edu.pl)

**XII Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Prawidłowo zamkniętą kopertę z napisem **Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy schodów do budynku oraz zagospodarowanie terenu przed Wydziałem Budownictwa i Inżynierii Środowiska przy al. Piastów 50a w Szczecinie** zawierającą: formularz ofertowy + oświadczenie wypełniony załącznik nr 1 do IWZ**, należy składać w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, IV piętro, pokój 415** w terminie do dnia **04.03.2022 r**. do godziny **1100.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.03.2022** **r.** **w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się   
w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, IV piętro, pokój 415   
o godzinie 1130** .

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

**Zgodnie z art. 701 par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) oraz że niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez ZUT w Szczecinie i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania (a tym samym odrzucenie   
i w konsekwencji nie wybranie jako najkorzystniejszej) tej, złożonej w niniejszym zapytaniu oferty, którą złożył wykonawca (oferent), którego dotyczy przynajmniej jedna z następujących okoliczności:

1. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu, przypadał termin składania ofert w innym organizowanym przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie zapytaniu ofertowym, w którym to zapytaniu wykonawca (oferent) brał udział i pomimo tego, że jego oferta została wówczas uznana   
   za najkorzystniejszą, wykonawca ten uchylił się od (w szczególności odmówił) zawarcia   
   z Zamawiającym umowy na warunkach wynikających z tamtego zapytania ofertowego
2. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu   
   z winy wykonawcy (oferenta) miało miejsce odstąpienie od zawartej z nim przez Zamawiającego umowy w sprawie innego zamówienia publicznego lub miało miejsce rozwiązanie takiej umowy przez jej wypowiedzenie
3. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu Zamawiający zawarł z wykonawcą (oferentem) umowę w sprawie innego zamówienia publicznego, w ramach której to umowy Zamawiający naliczył wykonawcy (oferentowi) kary umowne w wysokości przekraczającej 2% wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT) z tytułu nieterminowej realizacji umowy lub innego rodzaju nienależytego jej wykonywania czy wykonywania.