****

Znak Sprawy **ZUT/ATT/231-535/21** Szczecin, dnia 06.07.2021 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 48/2021**

**DLA ZAMÓWIENIA DO 130 000,00 PLN**

**Wymiana uszkodzonych 4 szt. klap p.poż w budynku Centrum Dydaktyczno- Badawczym Nanotechnologii przy al. Piastów 45 w Szczecinie   
jako „zaprojektuj i wybuduj”.**

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Integralną część niniejszych IWZ stanowią następujące dokumenty:

**Załącznik nr 1** Formularz ofertowy + oświadczenie;

**Załącznik nr 2** Opis przedmiotu zamówienia;

**Załącznik nr 3** Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;

**Załącznik nr 4** Zasady postępowania w sytuacjach zagrożenia dla pracowników firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie;

**Załącznik nr 5** Klauzula informacyjna administratora danych;

**Załącznik nr 6** Wzór umowy.

# Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

# Tryb udzielenia zamówienia.

Udzielenie zmówienia zostało wyłączone ze stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 oraz zgodnie z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009r. w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie i art. 701-705 KC.

# Przedmiot zamówienia

# Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, a następnie wykonanie robót w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania inwestycyjnego pn.: Wymiana uszkodzonych 4 szt. klap p.poż. w budynku Centrum Dydaktyczno-Badawczym Nanotechnologii przy al. Piastów 45, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do IWZ).

## **Zakres prac projektowych.**

Do zadań Wykonawcy w zakresie projektowania należy:

Zaprojektowanie instalacji z wymianą uszkodzonych klap p.poż. firmy Smay z siłownikami Belimo 24V  
wraz z kablami zasilającymi oraz sterującymi, tj:

1. Wykonanie projektu budowlanego i technicznego wszystkich branż koniecznych do prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z przepisami oraz wytycznymi wraz z niezbędnymi warunkami technicznymi.
2. Wykonanie zestawienia kosztorysów uproszczonych z podziałem na branże.
3. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
4. Spis opracowań wszystkich branż wykonywanych w ramach przedmiotu zamówienia według przyjętej numeracji.
5. Nadzór autorski przy realizacji robót.

Dokumentacja projektowa w branżach sanitarnej, elektrycznej, automatyki i konstrukcji musi być wykonana przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania o odpowiednich specjalizacjach.

## **Zakres robót budowlanych, sanitarnych, elektrycznych i automatyki.**

1. Ze względu na uszkodzenie 4 szt. klap p.poż. znajdujących się w pomieszczeniu 2/4 – korytarzu, należy je wymienić wraz z wymianą kabli zasilających jak i sterujących na klapy p.poż. firmy SMAY z siłownikami 24 V firmy Belimo, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia (zał. nr 2 do IWZ).
2. Przy instalowaniu klap należy sprawdzić czy są one właściwie zaizolowane pod względem p.poż., a jeżeli nie, należy wykonać odpowiednie zabezpieczenie klapy i ściany p.poż.
3. Po wykonanych pracach należy sprawdzić zadziałanie systemu SAP i potwierdzić sprawność systemu protokółem.

# Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminach:

1. koncepcję oraz harmonogram realizacji zadania – w terminie do **14 dni** od podpisania umowy;
2. wielobranżowy projekt budowlany wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień (w tym uzgodnienia z Zamawiającym) – w terminie do **30 dni** od zatwierdzenia koncepcji;
3. projekty techniczne wszystkich branż, do zatwierdzenia przez Zamawiającego, kosztorysy inwestorskie i przedmiary z podziałem na branże, zestawienie kosztorysów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – w terminie do **10 dni** od akceptacji projektu budowlanego;
4. wykonanie robót, wynikających z zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji – w terminie **60 dni** od zatwierdzenia projektów technicznych wszystkich branż.
5. nadzór autorski w czasie realizacji robót.
6. dokumentację powykonawczą (odbiorową)wraz ze zgłoszeniem robót do odbioru.

# Forma przekazania dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Każda sporządzona dokumentacja projektowa i kosztorysowa podlegała będzie odbiorowi przez Zamawiającego. Przed złożeniem wymaganej ilości egzemplarzy dokumentacji, Wykonawca przekaże Zamawiającemu po **1 egz.** dokumentacji w formie papierowej i elektronicznej celem jej weryfikacji. Zamawiający ma **14 dni** na wniesienie uwag do złożonej dokumentacji.

Po akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego, Wykonawca przedłoży:

1. harmonogram, koncepcję, spis opracowań wraz z opisem systemu numerowania dokumentacji, oceny stanu technicznego, opracowania i protokoły z badań – **2 kpl.** w formie papierowej oraz **2 kpl.** w formie elektronicznej w formatach MPP lub XLS, PDF i DWG na płytach CD lub pen-drivach;
2. projekty budowlany i techniczne – po **5 kpl.** w formie papierowej (niezależnie od ilości złożonej organowi administracji architektoniczno-budowlanej) oraz **2 kpl.** w formie elektronicznej w formatach PDF i DWG na płytach CD lub pen-drivach;
3. kosztorysy inwestorskie uproszczone i przedmiary dla wszystkich branż – **2 kpl.** w formie papierowej i elektronicznej w formatach PDF, ATH i XLS na płytach CD lub pen-drivach;
4. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR) dla wszystkich branż – **2 kpl.** w formie papierowej i elektronicznej w formatach PDF i DOC na płytach CD lub pen-drivach;
5. dokumentację powykonawczą – **2 kpl.** w formie papierowej i elektronicznej na płytach CD lub pen-drivach;

Przekazanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, a podstawę wystawienia faktury stanowić będzie odbiór dokumentacji przez Zamawiającego bez uwag.

# Wynagrodzenie wykonawcy.

1. **15%** wartości przedmiotu zamówienia za wykonanie: koncepcji, oceny stanu technicznego oraz niezbędnych badań, projektu budowlanego i technicznego, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót, zestawienia kosztorysów oraz STWiOR, przekazaniu ich Zamawiającemu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
2. **85%** wartości przedmiotu zamówienia po wykonaniu robót budowlanych (po ich odbiorze bez uwag) i pełnieniu nadzoru autorskiego;

# Warunki płatności.

Należność płatna w terminie do 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów z rachunku bankowego Nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

# Rękojmia i gwarancja.

**Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** **48-miesięcznej gwarancji** na dokumentację projektową oraz **60-miesięcznej gwarancji i rękojmi** na roboty budowlane, których termin biegnie od dnia pozytywnego odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem końcowym odbioru robót bez uwag.

# Kryterium wyboru ofert.

Najniższa cena przy spełnieniu zapisów zapytania ofertowego – waga kryterium **100%.**

# Informacje dodatkowe.

1. W projekcie należy przewidzieć urządzenia, materiały, instalacje i technologie, które zapewnią właściwe i bezawaryjne funkcjonowanie projektowanego obiektu oraz będą charakteryzować się wysoką efektywnością energetyczną przy zachowaniu relatywnie niskich kosztów obsługi i eksploatacji.
2. Należy przewidzieć wysoki standard przyjętych rozwiązań. W dokumentacji projektowej należy przewidzieć materiały I klasy jakości, które posiadają atesty i znak C lub CE.
3. Dokumentację projektową należy wykonać w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, sztuką budowlaną, innymi przepisami wykonawczymi do Prawa Budowlanego oraz obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Wykonawca wraz z protokołem przekazania dokumentacji złoży pisemne oświadczenie, iż jest ona kompletna, uzgodniona między branżami i w pełni wystarczająca do całkowitej realizacji inwestycji.
5. Zamawiający przewiduje spotkania monitorujące postęp prac projektowych oraz cotygodniowe dla bieżącego przeglądu realizacji robót budowlanych i ich zgodności z harmonogramem. Spotkania odbywać się będą w budynku Centrum Dydaktyczno-Badawczym Nanotechnologii   
   al. Piastów 45 w Szczecinie. Notatki ze spotkań będą sporządzane przez Wykonawcę w wersji elektronicznej, drukowane na miejscu i podpisywane przez wszystkich uczestników spotkania.
6. Pierwsze spotkanie obejmujące prezentację koncepcji projektowej oraz harmonogramu realizacji zadania zaplanowano w ciągu **21 dni** od podpisania umowy.
7. Wszelkie uzgodnienia z Zamawiającym należy dokonywać na piśmie, osoby do uzgodnień zostaną wskazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.

# Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:

1. Kierownik Działu Technicznego - **Anna Marel-Palenica**; email: [amarel@zut.edu.pl](mailto:amarel@zut.edu.pl)
2. Specjalista - **Beata Bernardelli;** email: [bbernardelli@zut.edu.pl](mailto:bbernardelli@zut.edu.pl)

# Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

# Prawidłowo zamkniętą kopertę z napisem: Wymiana uszkodzonych 4 szt. klap p.poż w budynku Centrum Dydaktyczno- Badawczym Nanotechnologii przy al. Piastów 45 w Szczecinie jako „zaprojektuj i wybuduj” zawierającą: formularz ofertowy + oświadczenie wypełniony załącznik nr 1 do IWZ, należy składać w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, IV piętro, pokój 415 w terminie do dnia 22.07.2021 r. do godziny 1100.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.07.2021 r.** **w Dziale Technicznym ZUT mieszczącym się   
w Budynku Jednostek Międzywydziałowych przy al. Piastów 48 w Szczecinie, IV piętro, pokój 415 o godzinie 1130** .

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

**Zgodnie z art. 701 par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) oraz że niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez ZUT w Szczecinie i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania (a tym samym odrzucenie   
i w konsekwencji nie wybranie jako najkorzystniejszej) tej, złożonej w niniejszym zapytaniu oferty, którą złożył wykonawca (oferent), którego dotyczy przynajmniej jedna z następujących okoliczności:

1. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu, przypadał termin składania ofert w innym organizowanym przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie zapytaniu ofertowym,   
   w którym to zapytaniu wykonawca (oferent) brał udział i pomimo tego, że jego oferta została wówczas uznana za najkorzystniejszą, wykonawca ten uchylił się od   
   (w szczególności odmówił) zawarcia z Zamawiającym umowy na warunkach wynikających   
   z tamtego zapytania ofertowego
2. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu   
   z winy wykonawcy (oferenta) miało miejsce odstąpienie od zawartej z nim przez Zamawiającego umowy w sprawie innego zamówienia publicznego lub miało miejsce rozwiązanie takiej umowy przez jej wypowiedzenie
3. Nie dalej niż wciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu Zamawiający zawarł z wykonawcą (oferentem) umowę w sprawie innego zamówienia publicznego, w ramach której to umowy Zamawiający naliczył wykonawcy (oferentowi) kary umowne w wysokości przekraczającej 2% wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT) z tytułu nieterminowej realizacji umowy lub innego rodzaju nienależytego jej wykonywania czy wykonywania.