

Zoigamk Nr. 2
do 142 18/2020

Prezydent

Miasta Szczecin

Szczecin, 2019-09-23

WOŚr-II.6131.371.2019.KTM/JG

UNP: 51259/WOŚr/-IX/19

Decyzja

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), art. 83 ust. 1, 2, art. 83a ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt. 4 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 grudnia 2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie, za pośrednictwem Pełnomocnika Strony Pana Mateusza Grzybowskiego upoważnionego przez Rektora ZUT do reprezentowania uczelni odnośnie „Modernizacji WNoZiR”, w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie 11 szt. drzew rosnących na terenie przy ul. Kazimierza Królewicza 4 w Szczecinie, działka nr 28/8 obr 3208

1. **Zezwalam na usunięcie 11 szt. drzew z terenu nieruchomości przy ul. Kazimierza Królewicza 4 w Szczecinie, działka nr 28/8 obr 3208, tj.:**

Lp. stanowiąca oznaczenie drzewa na mapie	Gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm (cm)
1.	brzoza brodawkowata	43
2.	świerk pospolity	42
3.	świerk pospolity	60
4.	sosna pospolita	73
5.	dąb szypułkowy	164
6.	świerk pospolity	105
7.	świerk pospolity	76
8.	świerk pospolity	110
9.	świerk pospolity	64
10.	lipa drobnolistna	85
11.	lipa drobnolistna	81

Drzewa na załączonej mapie oznaczono kolorem zielonym.

2. **Nie ustaliam opłaty za usunięcie zieleni.**

3. **Uzależniam wydanie zezwolenia na usunięcie drzew od zastąpienia 11 szt. usuwanych drzew 11 szt. nasadzeń drzew ozdobnych**, zgodnie z informacją zawartą we wniosku, tj. 5 szt. dębu czerwonego i 6 szt. klonu pospolitego, na terenie nieruchomości przy ul. Kazimierza Królewicza 4 w Szczecinie, działka nr 28/8 obr 3208.
Do nasadzeń należy użyć materiału zdrowego, szkółkowanego, wolnego od uszkodzeń mechanicznych, o prawidłowo wykształconym pniu i koronie, o wysokości 1,8 – 2,5 m i obwodzie pnia na wysokości 100 cm 20–22 cm.
4. **Ustaliam termin wykonania nasadzeń zastępczych do 30 czerwca 2020 roku.**
5. **Ustaliam termin usunięcia zieleni do 31 marca 2020 roku.**

Uzasadnienie

Właściciel terenu wystąpił do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Szczecin, z wnioskiem o wyrażenie zgody na usunięcie ww. drzew.

W uzasadnieniu Strona podała, iż drzewa rosną w zbyt bliskiej odległości od budynku. Ich system korzeniowy niszczy podziemną część budynku, a konary przy mocniejszym wietrze uszkadzają części zewnętrzne (orynowanie, dach).

Wizja lokalna przeprowadzona przez pracownika WOŚr tut. Urzędu potwierdziła konieczność usunięcia drzew, nie stwierdzając jednocześnie obecności gatunków chronionych na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014 r., poz. 1348).

Objęte zezwoleniem na usunięcie drzewa rosną na terenie ogrodzonym, w bliskim sąsiedztwie obiektu edukacyjnego. Ich nieprzemyślana lokalizacja, spowodowana brakiem analizy perspektywicznych możliwości wzrostu części podziemnej i naziemnej drzew, uniemożliwia wykonywanie prac konserwacyjnych w obrębie budynków, a przede wszystkim stanowi zagrożenie bezpieczeństwa mienia. Korony drzew z obfitym wewnętrznym posuszem, znacznie wyniesione ponad kalenicę budynku, silnie biczujące elewację, połąć dachową i niszczące orynnowanie. Podstawy pni i system korzeni pierwszego rzędu ponad powierzchnią gruntu. Przewodniki, w wyniku kolizji z budynkiem, niestabilne, przechylone, w przeważającej części sprawiające wrażenie wielokrotnego podejmowania wcześniejszych prób ograniczenia ich wzrostu. W przypadku wystąpienia silnego działania wiatru, może nastąpić zachwianie statyki drzew, wyłamanie konarów, bądź ich wywrot.

Ograniczenie powierzchni masy zielonej lustrowanych drzew - zgodnie z wymogami ustawy o ochronie przyrody, przy uwzględnieniu zasad sztuki ogrodniczej, nie jest w stanie zapewnić drzewom warunków do prawidłowego wzrostu i rozwoju.

Drzewa, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa mienia i przebywających w pobliżu osób. W związku z powyższym kwalifikują się do usunięcia.

Od naliczenia opłaty za usunięcie drzew odstępuje się na podstawie art. 86 ust. 1 pkt. 4, w myśl którego nie pobiera się opłat za wycinkę drzew zagrażających bezpieczeństwu.

W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 7 k.p.a., uwzględniając słuszny interes obywateli – postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Załącznik, stanowiący integralną część niniejszej decyzji:

Załącznik 1. Mapa sytuacyjna z lokalizacją drzew przeznaczonych do wycinki.

Pouczenie:

1. Niniejsza decyzja została wydana pod warunkiem dokonania nasadzeń zieleni.
Niewykonanie warunku uzupełnienia ubytku w drzewostanie zawartego w pkt. 3 i 4 niniejszej decyzji będzie skutkowało wygaśnięciem decyzji (art. 162 § 3 k.p.a.) i wszczęciem

postępowania o wymierzenie administracyjnej kary pieniężnej za usunięcie zieleni bez wymaganego zezwolenia.

Jednocześnie organ gminy wskazuje, iż o wykonanych nasadzeniach należy powiadomić Wydział Ochrony Środowiska tut. Urzędu w terminie 14 dni od wykonania zabiegu, celem sporządzenia stosownego protokołu na okoliczność wykonania zobowiązania wynikającego z decyzji.

2. Przez okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych opieka nad posadzonym drzewem należy do Wnioskodawcy.
Po upływie 3 lat od wykonania rekompensaty w zieleni zobowiązuje się Stronę do zgłoszenia ww. zieleni do odbioru, celem potwierdzenia zachowania żywotności.
Jeżeli posadzone drzewa nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych.
3. Przed przystąpieniem do wycinki należy bezwzględnie dokonać przeglądu zieleni pod kątem obecności gniazd ptasich.
W przypadku obecności gniazd wycinkę można realizować dopiero po okresie lęgowym, tj. od 16 października do końca lutego – art. 52 ustawy o ochronie przyrody.
Ponieważ niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody - w przypadku konieczności zniszczenia siedliska, tj. gniazda ptasiego, niezbędne jest zwrócenie się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (vide art. 6 Ustawy o ochronie przyrody) w celu uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazu, w świetle art. 56 ust. 2 Ustawy o ochronie przyrody.
4. W przypadku niewykonania wycinki w terminie wskazanym w pkt. 5 decyzji, niniejsza decyzja wygasa i wycinka drzewa będzie możliwa po uzyskaniu ponownego zezwolenia. Przed wygaśnięciem decyzji Strona może wystąpić z wnioskiem o zmianę terminu usunięcia drzew.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Pl. Batoiego 4, 70 – 207 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecina w terminie 14-stu dni od dnia doręczenia.

Wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji zgodnie z art. 130 k.p.a.

Otrzymują:

1. a/a

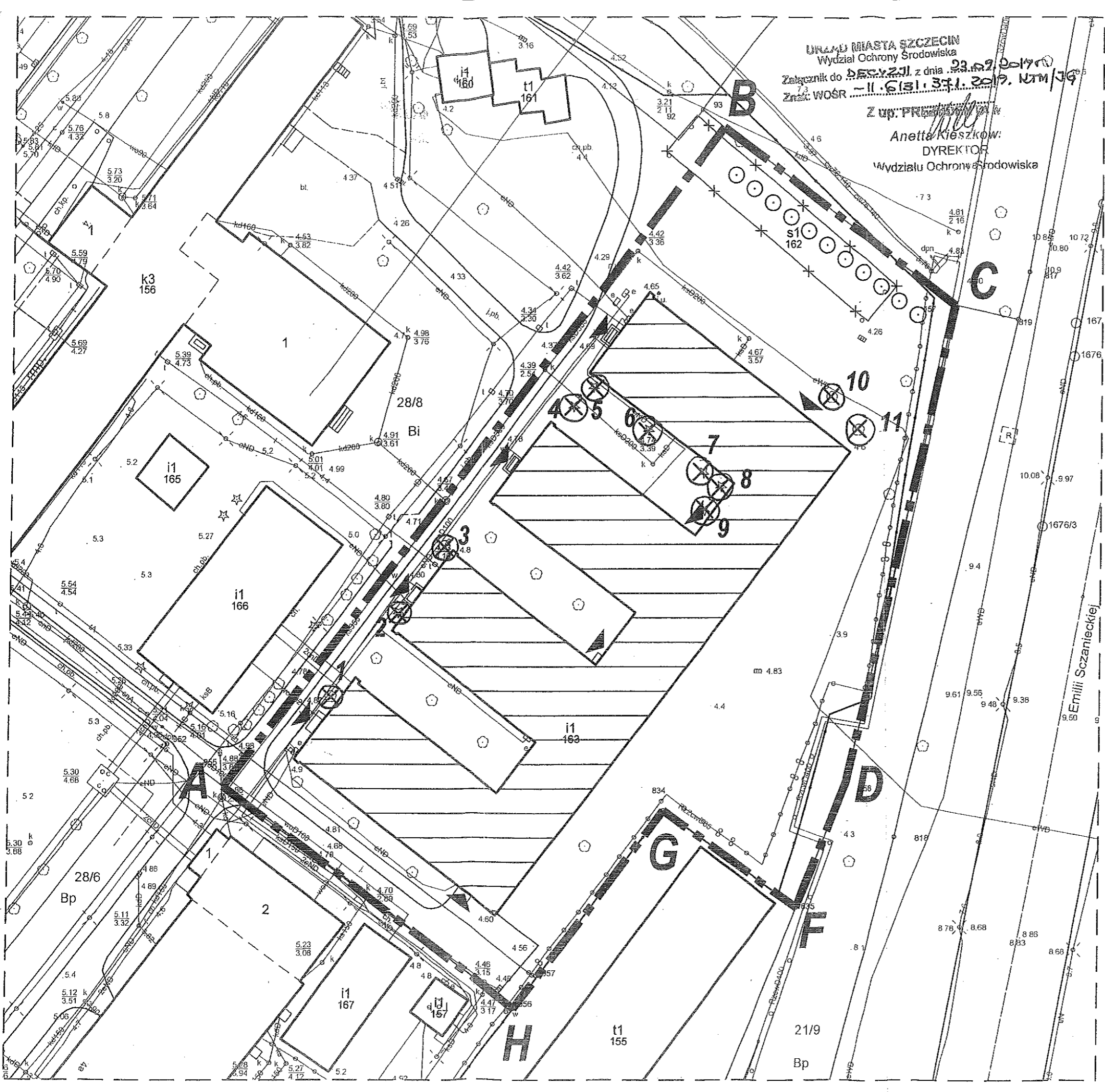
2. Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie
Al. Piastów 17
70-310 Szczecin

na ręce Pełnomocnika Strony
Pana Mateusza Grzybowskiego
ul. Somosierry 47b
71-179 Szczecin

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Aneta Kłoszkowska
DYREKTOR

Wydziału Ochrony Środowiska



URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Ochrony Środowiska
Załącznik do D.S. 221, z dnia 23.02.2017 r.
Znak: WOSR - II.6131.33.1.2017. KTM/39
Z upr. PRZEDSIĘWZIĘCIA
Anetta Kieszko:
DYREKTOR
Wydziału Ochrony Środowiska

Ten rysunek jest objęty prawami autorskimi firmy AMG - Atelier Mateusz Grzybowski i nie może być używany, przetwarzany czy reprodukowany w części lub w całości bez pisemnej zgody autora.

- LEGENDA:
- Budynek objęty termmodernizacją
 - Budynek przeznaczony do rozbiórki
 - Wejście do budynku
 - Zakres opracowania
 - Drzewa przewidziane do wycinki
 - Nasadzenia kompensacyjne
5 szt. Dąb czerwony rozmiar 550-600 cm obwód pnia 20-22 cm
6 szt. Klon pospolity rozmiar 450-500 cm obwód pnia 20-22 cm

Investor / Owner




Zachodniopomorski
Uniwersytet
Technologiczny
w Szczecinie

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY
W SZCZECINIE
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

Projekt / Project
"Modernizacja laboratoriów oraz pomieszczeń przyległych w pawilonach A, B, C i D wraz z łącznikiem pawilonów B-D przy ul. K. Królewicza 4"
Zadanie 4 - Modernizacja Laboratoriów

UL. KAZIMIERZA KRÓLEWICZA 4, 71-552 SZCZECIN
działka nr: 28/8, Obręb: 3208

Jednostka Projektowa / Architects



Atelier Mateusz Grzybowski
tel/fax.: (+48) 608-338-331 e-mail: mg_arch@wp.pl

Adres rejestrowy:
Doręgowice 43,
69-620 Chojnice

Oddział w Szczecinie:
ul. Somosierry 47B/1
71-179 Szczecin

Branża
ARCHITEKTURA

Imię i nazwisko / Name & Surname	Nr uprawnień / Licence No	Podpis / Signature
Projektant / Project architect Anna Kazimierska	17/SZ/2002	
Sprawdzający / Verifier Michał Grzybowski	19/ZPOIA/OKK/2010	
Opracował / Drawn Mateusz Grzybowski		

Treść rysunku / Drawing content
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Nr projektu / Project no	Faza / Phase	Nr rys. / Draw.No	Nazwa rysunku / Drawing content	Poziom / Level	Rewidzja / Index	Data / Date
18_012	PB	AR01	SYTUACJA	-	-	06.2019
Format / Paper size	420 x 297	Skala / Scale	1:500	Numer strony / Page number		