Szczecin, dnia 22.05.2019 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE nr 34/2019**

**DLA ZAMÓWIENIA DO 30 000,00 EURO**

**Wykonanie audytu energetycznego w tym audytu oświetlenia i świadectwa charakterystyki energetycznej Hali A Wydziału Techniki Morskiej i Transportu przy al. Piastów 41   
w Szczecinie.**

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Integralną część niniejszych IWZ stanowią następujące dokumenty:

Załącznik nr 1 Formularz ofertowy + oświadczenie

Załącznik nr 2 Wzór Umowy.

Załącznik nr 3 Klauzula Informacyjna Administratora Danych

1. **Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

1. **Tryb udzielenia zamówienia.**

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 30 000,00 euro na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia   
29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz zgodnie z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009 r. w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie oraz przepisami art. 701 - 705 Kodeksu Cywilnego.

1. **Opis przedmiotu zamówienia.**

**Przedmiotem zamówienia jest**:

**Wykonanie audytu energetycznego w tym audytu oświetlenia i świadectwa charakterystyki energetycznej Hali A Wydziału Techniki Morskiej i Transportu przy al. Piastów 41 w Szczecinie.**

Audyt energetyczny należy wykonać zgodnie z:

* Ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów - Dz.U.Nr.223, poz, 1459. Dalej zwana Ustawą termomodernizacyjną.
* Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu  
  i formy audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmów oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
* Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
* Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej.
* Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (wraz z późniejszymi zmianami)   
  w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690). Dalej zwane Warunkami Technicznymi.
* Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 5 listopada 2017 r., w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dziennik ustaw z 13.10.2017 r. poz. 1912)
* Polską Normą PN - EN ISO 13790:2009 "Energetyczne właściwości użytkowe budynków - Obliczanie zużycia energii do ogrzewania i chłodzenia"
* Polską Normą PN-EN ISO 6946:2008 "Elementy budowlane i części budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczeń".
* Polską Normą PN-EN ISO 13370 "Właściwości cieplne budynków - Wymiana ciepła przez grunt - Metody obliczania"
* Polską Normą PN-EN ISO 14683 "Mostki cieplne w budynkach - Liniowy współczynnik przenikania ciepła - Metody uproszczone i wartości orientacyjne".
* Polską Norma PN-EN 12831:2006 "Instalacje ogrzewcze w budynkach. Metoda obliczania projektowego obciążenia cieplnego".
* PN - EN ISO 13789 : 2008 "Cieplne właściwości użytkowania budynków - Współczynniki przenoszenia ciepła przez przenikanie i wentylację. Metoda obliczania"

1. **Termin wykonania zamówienia.**

Wykonanie zamówienia: do **30 dni** od podpisania umowy.

**V Warunki uczestnictwa.**

1. **Audytor winien posiadać:**
2. **uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej i być wpisany   
   do wykazu w C**[**entralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków**](https://rejestrcheb.mib.gov.pl/)**.**
3. **doświadczenie potwierdzone wykonaniem co najmniej dwóch audytów energetycznych i świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków użyteczności publicznej.**

**VI Forma przekazania.**

Audyt energetyczny iświadectwo charakterystyki energetycznejnależy przekazać **Zamawiającemu,** w następującej formie:

* wersja papierowa w 5 egzemplarzach,
* wersja elektroniczna \*pdf i \*edytowalna umożliwiająca otwieranie plików w programie Word, Excel – 2 szt na pendrive.

Przekazanie audytu energetycznego i świadectwa charakterystyki energetycznej nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Do protokołu zostanie załączone **oświadczenie** **Audytora**, iż audyt jest zgodny   
z zamówieniem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

**VII Wynagrodzenie wykonawcy.**

Wynagrodzenie Audytora za wykonanie przedmiotu umowy ustala się jako ryczałtowe, płatne na podstawie jednej faktury końcowej, po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego audytu energetycznego i świadectwa charakterystyki energetycznej.

Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół zdawczo-odbiorczy wraz z oświadczeniem Audytora podpisany przez Zamawiającego, bez uwag.

1. Warunki płatności.

Należność za wykonaną usługę płatna po odbiorze audytu i świadectwa charakterystyki energetycznej bez uwag,   
w terminie do 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury z naszego rachunku bankowego Nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

1. Opis kryteriów przy wyborze ofert.
2. W celu wyboru oferty najkorzystniejszej, zostaną uwzględnione następujące kryteria:
   * 1. Cena oferty (C) – waga kryterium **max 85%**
     2. Doświadczanie w wykonaniu audytów energetycznych dla budynków użyteczności publicznej (D)

– waga kryterium **max 15%**

*gdzie podana wyżej waga procentowa jest wagą punktową według zasady:* ***jeden % = jeden pkt***

Opis kryterium oceny ofert (zasady przyznawania ofercie punktów):

1. Kryterium „**cena oferty**” (wskaźnik oznaczony jako „C”) – oferta z najniższą ceną brutto, uzyska 85 pkt. Pozostałe oferty otrzymają punkty w ilości proporcjonalnie mniejszej według następującego wzoru:

najniższa oferowana cena

**C** = -------------------------------------- x 85 pkt

cena oferty badanej

1. Kryterium **„Doświadczenie w zakresie wykonywania audytów energetycznych i świadectw charakterystyki energetycznej** **dla budynków użyteczności publicznej”** (wskaźnik oznaczony jako „D”) – oferta z potwierdzonym wykonaniem audytów energetycznych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert uzyska maksymalnie 15 pkt, zgodnie z poniższą tabelą:

|  |  |
| --- | --- |
| Doświadczenie w zakresie wykonywania audytów energetycznych i świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków użyteczności publicznej | Punktacja |
| - 3 potwierdzone wykonania audytów i świadectw | 5 pkt |
| - 4 potwierdzone wykonania audytów i świadectw | 10 pkt |
| - 5 potwierdzonych wykonań audytów i świadectw | 15 pkt |

Wykazanie w ofercie większej ilości wykonanych audytów energetycznych i świadectw charakterystyki energetyczne dla budynków użyteczności publicznej nie skutkuje zwiększeniem ilości przyznanych punktów.

1. Odrzuceniu podlegają oferty, które nie odpowiadają treści zapytania ofertowego.
2. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą łączną liczbę punktów przyznanych w ramach ustalonych kryteriów.
3. Zastrzeżenia Zamawiającego (art. 701 par. 3 KC)

Złożenie oferty cenowej w wyniku niniejszego zapytania nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.

1. Podpisanie umowy
2. Z Wykonawcą wybranym w drodze niniejszego postępowania, który złoży ofertę najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa o wykonanie zamówienia.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Informacje dodatkowe
5. Na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek przeprowadzenia dokładnych oględzin w terenie, analizy stanu istniejącego budynków oraz wykonanie niezbędnych pomiarów.
6. **Warunkiem przystąpienia do złożenia oferty jest obowiązek udziału w wizji lokalnej i zapoznanie   
   się z dokumentacją archiwalną budynku posiadaną przez Zamawiającego.**

**Zamawiający planuje wizję lokalną z udziałem oferentów oraz udostepnienie posiadanej dokumentacji – inwentaryzacji archiwalnej.**

* **Wizja lokalna** odbędzie się **dnia 28.05.2019r. o godz. 11oo.**

1. **Wykonawca zobowiązany jest wykonać inwentaryzację w zakresie niezbędnym do wykonania audytu energetycznego.**
2. Rękojmia i gwarancja

Wykonawca udzieli rękojmi i gwarancji na wykonany audyt energetyczny i świadectwo charakterystyki energetycznej obiektu na okres **36 miesięcy** licząc od dnia dokonania ich odbioru końcowego.

1. Kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego.
3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto.
4. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:

Kierownik Działu Technicznego - mgr inż. Anna Marel-Palenica**,** e-mail: [amarel@zut.edu.pl](mailto:amarel@zut.edu.pl)

Specjalista w Dziale Technicznym - Beata Bernardelli, e-mail: bbernardelli@zut.edu.pl

1. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę z napisem:

**Wykonanie audytu energetycznego w tym audytu oświetlenia i świadectwa charakterystyki energetycznej Hali A Wydziału Techniki Morskiej i Transportu przy al. Piastów 41 w Szczecinie**

zawierającą:

* **formularz ofertowy + oświadczenie** – wypełniony załącznik nr 1 do IWZ,
* potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie **referencji** potwierdzających doświadczenie w zakresie wykonywania audytów energetycznychiświadectw charakterystyki energetycznej dla budynków użyteczności publicznej,
* potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopie uprawnień do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej,

należy składać w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych** Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie al. Piastów 48, **pokój 415**, w terminie do dnia **03.06.2019 r.** do godziny **1000**.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.06.2019 r.** w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych** **w pokoju** **415**o godzinie **1030**.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.