Znak Sprawy **ATT/231-249/6/14** Szczecin, dnia 05.03.2014 r.

**Załącznik nr 2 do IWZ**

**Zakres obowiązków inspektora nadzoru:**

1. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej a także zgodności z umową i specyfikacja techniczną wykonania i odbioru robót
2. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie
3. Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru robót budowlanych częściowych i końcowym
4. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad w dzienniku budowy
5. Rozliczanie Wykonawcy z wykonanych robót na podstawie kosztorysów powykonawczych na koniec każdego miesiąca każdej, z umów oddzielnie
6. Kontrolowanie rozliczeń Wykonawcy w stosunku do zawartych z wykonawcą umów
7. Informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach , które mogą wystąpić w czasie realizacji robót i proponowanie ich rozwiązania
8. Uzgadnianie z projektantem odstępstw podczas realizacji robót w stosunku do dokumentacji
9. Informowanie zamawiającego w zakresie materiałów zamiennych zaproponowanych przez wykonawcę w celu podjęcia decyzji o możliwości ich zastosowania
10. Zatwierdzanie wbudowywanych materiałów
11. Wnioskowanie do Zamawiającego o wystąpieniu robót koniecznych do wykonania a nie ujętych w zamówieniu
12. Ścisła współpraca z kierownikiem budowy
13. Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z prawem budowlanym
14. Udział w cotygodniowych naradach koordynacyjnych z udziałem zamawiającego oraz innych w razie potrzeb
15. Kontrola budowy poza terminami narad koordynacyjnych wg potrzeb wykonawcy
16. Dopilnowanie Wykonawcy do przestrzegania przepisów BHP, p.poż i obowiązujących u Zamawiającego
17. Sporządzanie w razie konieczności dodatkowych ekspertyz i opinii

**Wymagania wobec inspektora nadzoru:**

1. Posiadanie uprawnień budowlanych o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
2. Posiadanie uprawnień rzeczoznawcy budowlanego o specjalności konstrukcyjno-budowlanej
3. Przynależność do izby inżynierów budownictwa potwierdzona aktualnym zaświadczeniem
4. Znajomość programu Norma
5. Znajomość Prawa Budowlanego i prawa Zamówień Publicznych
6. Wymagana wiedza i doświadczenie min. 5 lat na stanowisku inspektora nadzoru
7. Wymagane doświadczenie w zakresie nadzoru inwestorskiego w okresie ostatnich 3 lat: nadzór nad minimum 3 robotami elewacyjnymi, w tym co najmniej: jednego nadzoru nad robotami elewacyjnymi o wartości minimum 800 tysięcy złotych brutto; jednego nadzoru nad wykonaniem tynków cementowo-wapiennych lub innych specjalistycznych (np. trasowych); jednego nadzoru nad wykonaniem tynków cementowo-wapiennych w budynku znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej.