Znak Sprawy: **ZUT/ATT/231-950/19/GS**  Szczecin, dnia 16.09.2019 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 64/2019**

**DLA ZAMÓWIENIA DO 30 000,00 EURO**

**Przebudowa komina usytuowanego przy ul. Sikorskiego 39 w Szczecinie, polegająca na częściowej jego rozbiórce wraz z opracowaniem projektu ww. przebudowy zgodnie z ekspertyzą budowlaną**

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Integralną część niniejszych IWZ stanowią wzory następujących dokumentów:

Załącznik nr 1 Formularz ofertowy + oświadczenie

Załącznik nr 2 Ekspertyza budowlana komina

Załącznik nr 3 Wzór umowy

Załącznik nr 4 Zasady postępowania w sytuacjach zagrożenia dla pracowników firm
 zewnętrznych wykonujących prace na terenie Zachodniopomorskiego
 Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie

Załącznik nr 5 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

Załącznik nr 6 Klauzula Informacyjna Administratora Danych

**I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin.

REGON: 320588161, NIP: 852-254-50-56

1. **Tryb udzielenia zamówienia.**

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 30 000,00 euro na podstawie
art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, oraz zgodnie
z punktem 4 „Instrukcji postępowania przy udzielaniu przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień Publicznych” ujętej w Załączniku nr 2 do Zarządzenia Rektora ZUT nr 22 z 8.01.2009r.
w sprawach dotyczących zamówień publicznych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie oraz przepisami art. 701 - 705 Kodeksu Cywilnego.

1. **Przedmiot i termin wykonania zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest:

**Przebudowa komina usytuowanego przy ul. Sikorskiego 39 w Szczecinie, polegająca na częściowej jego rozbiórce wraz z opracowaniem projektu ww. przebudowy zgodnie z ekspertyzą budowlaną**

Zakres robót do wykonania ujęty jest w **Ekspertyzie budowlanej** (załącznik nr 2 do IWZ).

**Zakres prac obejmuje:**

* 1. Wykonanie inwentaryzacji oraz pełnobranżowego projektu budowlanego przebudowy komina murowanego o wysokości 44,5 m, polegającej na rozbiórce szczytowego odcinka komina o długości ok 10 m i obniżenie komina do wysokości ok. H=34,50 zgodnie z ekspertyzą budowlaną (załącznik nr 2).
	2. Wykonanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót.
	3. Opracowanie projektów wykonawczych wszystkich branż.
	4. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
	5. Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, zezwoleń odstępstw, decyzji, zaświadczeń, ekspertyz, opinii i innych dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
	6. Złożenie w imieniu Zamawiającego, w organie administracji architektoniczno-budowanej w Szczecinie wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotowych robót budowlanych wraz z kompletem wymaganych dokumentów.
	7. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przedmiotowej inwestycji.
	8. Zawiadomienie organu nadzoru budowlanego w Szczecinie o rozpoczęciu robót budowlanych.
	9. Wykonanie robót budowlanych przebudowy obiektu, polegającej na rozbiórce szczytowego odcinka komina o długości ok 10 m i obniżenie komina do wysokości ok. H=34,50, zgodnie z ekspertyzą techniczną.
	10. Wywiezienie i utylizacja odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
	11. Zawiadomienie organu nadzoru budowlanego w Szczecinie o zakończeniu robót budowlanych
	12. Pełnienie nadzoru autorskiego na budowie.
1. **Termin wykonania zamówienia.**
	* 1. Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z inwentaryzacją oraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień, odstępstw, ekspertyz, opinii i innych dokumentów (w tym akceptacji użytkownika), specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – **w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy.**
		2. Złożenie, w imieniu Zamawiającego wniosku w organie administracji architektoniczno-budowanej
		w Szczecinie wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotowych robót budowlanych wraz
		z kompletem wymaganych dokumentów – **w terminie 7 dni od akceptacji projektu budowlanego**
		3. Uzyskanie oraz przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz
		z dwoma egzemplarzami zatwierdzonego ww. decyzją projektu budowlanego - w terminie **95 dni** od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji.
		4. Wykonanie robót budowlanych, związanych z rozbiórką komina - **w terminie do 60 dni od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę** (termin wykonania robót budowlanych może ulec zmianie z uwagi na warunki atmosferyczne).
		5. Pełnienie nadzoru autorskiego – w trakcie robót budowlanych związanych z rozbiórką komina.
2. **Wynagrodzenie wykonawcy.**

Wynagrodzenie Wykonawcy za dokumentację projektową oraz wykonane roboty ustala się jako **ryczałtowe na podstawie dwóch faktur:**

* + 1. **pierwszej** – za inwentaryzację, dokumentację projektową i kosztorysową, specyfikację technicznych wykonania i odbioru robót, decyzję o pozwoleniu na budowę
		2. **drugiej** – za wykonanie robót budowlanych (po ich odbiorze bez uwag) wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na budowie.
1. Warunki płatności.

Należność za wykonane roboty płatna po dokonaniu odbioru dokumentacji i robót bez uwag na podstawie dwóch faktur w terminie do 21 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionych faktur wraz z kompletem dokumentów z naszego rachunku bankowego w Banku Zachodnim WBK S.A. 3 Oddział w Szczecinie Nr 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242.

1. Forma przekazania dokumentacji projektowej i kosztorysowej
2. 1 egz. Projektu budowlanego wraz z inwentaryzacją do akceptacji przez Zamawiającego - wersja papierowa + elektroniczna
3. ostateczna wersja projektu budowlanego i wykonawczego – po 4 komplety w formie papierowej (niezależnie od ilości egzemplarzy złożonych w Urzędzie Miasta) i 2 egz. w formie elektronicznej w formatach: PDF i DWG,
4. kosztorysy inwestorskie uproszczone i przedmiary robót w 2 kompletach w wersji papierowej
i elektronicznej - kosztorysy w formacie PDF i ATH oraz zestawienie kosztorysów w programie Excel,
5. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR) dla wszystkich branż w 2 kompletach w wersji papierowej i elektronicznej - w formacie PDF i programie Word.

XI. Gwarancja

**Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** **48-miesięcznej gwarancji** na dokumentację projektową oraz **60-miesięcznej gwarancji i rękojmi** na roboty budowlane (wraz z wbudowanymi materiałami
i urządzeniami), których termin biegnie od dnia pozytywnego odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem końcowym odbioru robót bez uwag.

X. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający przewiduje cykliczne spotkania z zespołem projektowym w celu uściślenia zakresu prac oraz z wykonawcą i inspektorami nadzoru
2. Komin zlokalizowany przy ul. Sikorskiego 39 w Szczecinie ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 22 ust. 5 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) oraz jest położony na obszarze historycznego układu urbanistycznego Śródmieścia Szczecina, ujętego w gminnej ewidencji zabytków.
3. Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej komina.

XI. Kryterium wyboru ofert.

Najniższa cena przy spełnieniu zapisów zapytania ofertowego – waga kryterium **100%.**

**XII. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:**

1. Kierownik Działu Technicznego – Katarzyna Szewczyk-Pietrusewicz,

e-mail: Katarzyna.Szewczyk-Pietrusewicz@zut.edu.pl

1. Specjalista ds. budowlanych - Grażyna Soboń, e-mail: gsobon@zut.edu.pl

**XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę z napisem:

**Przebudowa komina usytuowanego przy ul. Sikorskiego 39 w Szczecinie, polegająca na częściowej jego rozbiórce wraz z opracowaniem projektu ww. przebudowy zgodnie z ekspertyzą budowlaną**

zawierającą:

* **formularz ofertowy + oświadczenie** – wypełniony załącznik nr 1 do IWZ

należy składać w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych** Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, al. Piastów 48, **pokój 421,** w terminie do dnia **26.09.2019 r.
do godziny 1100.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.09.2019 r.** w **Budynku Jednostek Międzywydziałowych** w **pokoju 421 o godzinie 1130**.

**Zgodnie z art. 701 par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) oraz że niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne
ze złożeniem zamówienia przez ZUT w Szczecinie i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania (a tym samym odrzucenie
i w konsekwencji nie wybranie jako najkorzystniejszej) tej, złożonej w niniejszym zapytaniu oferty, którą złożył wykonawca (oferent), którego dotyczy przynajmniej jedna
z następujących okoliczności:**

1. Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu, przypadał termin składania ofert w innym organizowanym przez Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie zapytaniu ofertowym, w którym to zapytaniu wykonawca (oferent) brał udział i pomimo tego, że jego oferta została wówczas uznana
za najkorzystniejszą, wykonawca ten uchylił się od (w szczególności odmówił) zawarcia
z Zamawiającym umowy na warunkach wynikających z tamtego zapytania ofertowego.
2. Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu
z winy wykonawcy (oferenta) miało miejsce odstąpienie od zawartej z nim przez Zamawiającego umowy w sprawie innego zamówienia publicznego lub miało miejsce rozwiązanie takiej umowy przez jej wypowiedzenie.
3. Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu
Zamawiający zawarł z wykonawcą (oferentem) umowę w sprawie innego zamówienia publicznego, w ramach której to umowy Zamawiający naliczył wykonawcy (oferentowi) kary umowne w wysokości przekraczającej 2% wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT) z tytułu nieterminowej realizacji umowy lub innego rodzaju nienależytego jej wykonywania czy wykonywania.