

Umowa nr ZUT/OGNRiL-372-9/21
zawarta dnia 2021 roku w Szczecinie, pomiędzy:

Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie,
al. Piastów 17, 70-310 Szczecin, NIP 852-254-50-56, REGON 320588161
reprezentowanym przez:
mgr Adriannę Gudzowską – Kanclerza,
zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
z siedzibą w,
KRS Nr..... NIP..... REGON.....,

reprezentowanym
przez:.....
.....

Panem/Panią.....,
zamieszkałym/zamieszkałą....., PESEL,
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą,
z siedzibą, NIP,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z zakresu gospodarki leśnej, polegającej na wykonaniu prac określonych w ust. 2 na nieruchomościach stanowiących własność Zamawiającego, dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr SZ1T/00128373/1 oraz SZ1T/00049600/4, to jest na działkach oznaczonych w rejestrze gruntów numerami 10/3, 14/4, 14/6, 17/11, położonych w obrębie 0013 Lipnik gmina Stargard powiat stargardzki.
2. Zakres prac obejmuje:
 - a) wykonanie trzebieży późnych drzewostanów leśnych w ilości 752 m³ (siedmuset pięćdziesięciu dwóch metrów sześciennych) miąższości

pozyskanego ze ścinki drewna, spośród drzewostanów wytypowanych do ścinki i oznakowanych przez Zamawiającego w sposób określony w § 4 ust. 3, na powierzchni 18,53 hektara, zgodnie z planem urządzenia lasu,

- b) pocięcie drewna wielkowymiarowego kłodowanego na wymiar: 4 m długości kłody, natomiast drewna średniowymiarowego o długości wałków 2,5 m,
 - c) podział drewna według sortymentów użytkowych i opałowych, ułożenie drewna w stosy w miejscach wskazanych przez Zamawiającego; ułożenie stosów odrębnie dla każdego z gatunków; pozostawienie pozostałej ze ścinki drobnicy na gruncie i bezwzględne usunięcie jej z pasa drogowego.
3. Lokalizacja działek gruntu, o których mowa w § 1 ust. 1, uwidoczniła jest na szkicu mapy, stanowiącej **załącznik nr 1** do umowy.
 4. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania dodatkowego rodzaju prac, nieobjętych ww. zakresem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym na piśmie Zamawiającego i uzyskać jego zgodę na ewentualne ich wykonanie.
 5. Ryzyko i koszt prac dodatkowych wykonywanych bez zgody Zamawiającego, o której mowa w ust. 4 obciąża w całości Wykonawcę.
 6. Ewentualne zlecenie Wykonawcy wykonania prac, o których mowa w ust. 4, określać będzie odrębna umowa zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 2 Termin realizacji umowy

1. Zamawiający zobowiązany jest do protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1, w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w terminie 60 dni od dnia przekazania mu terenu przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wykonaniu usługi oraz gotowości przystąpienia do przekazania Zamawiającemu wykonanych prac.
4. Wykonanie prac przez Wykonawcę strony potwierdzą końcowym protokołem odbioru tych prac przez Zamawiającego.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
 - zł netto (słownie złotych:),

tj. wraz z podatkiem VAT:

 - zł brutto (słownie złotych:).

2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowi całkowity koszt, jaki poniesie Zamawiający z tytułu wykonania niniejszej umowy (w tym w szczególności obejmuje: koszty transportu, użycia narzędzi, maszyn i materiałów, podatki, itd.).

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i leśnej z najwyższą starannością oraz zgodnie z zasadami określonymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) stosowania przy wykonywaniu prac objętych umową oleju biodegradowalnego o parametrze biodegradacji nie gorszym niż 60% - do smarowania układów tnących w eksploatowanych urządzeniach (piłach łańcuchowych/głowicach tnących) oraz zestawów (sorbentów, mat sorpcyjnych, itp.) umożliwiających pochłonięcie rozlanego paliwa, oleju,
 - b) przedstawiania faktur zakupowych oleju, o którym mowa w ust. 2a wraz z „Kartą charakterystyki preparatu niebezpiecznego” potwierdzającego stopień biodegradowalności oleju - na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym.
3. Zamawiający oświadcza, że drzewa wytypowane do wycinki, spośród których Wykonawca zobowiązany jest dokonać trzebieży w ilości określonej w umowie (§ 1 ust. 2 lit. „a”), zostały oznakowane na wysokości pierśnicy farbą biodegradowalną o jaskrawym kolorze – wszelkie odstępstwa w tym zakresie wymagają uzgodnień z powołanym przez Zamawiającego leśnikiem.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:

- a) przygotowanie zaplecza i właściwe zabezpieczenie prowadzonych prac odpowiednimi tablicami informacyjnymi, zgodnie z przepisami BHP i ppoż.;
 - b) zastosowanie właściwej technologii robót, zgodnej z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami BHP;
 - c) wykonanie prac na podstawie pisemnego harmonogramu, uzgodnionego z powołanym przez Zamawiającego leśnikiem, określającego kolejność wykonywania prac, termin ich wykonania, zakres prac oraz obszar, na którym prace te będą wykonywane w poszczególnych etapach;
 - d) dostarczenie Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac, uzgodnionego z leśnikiem harmonogramu, o którym mowa w lit. „c”;
 - e) realizowanie robót przez odpowiednio wykwalifikowaną załogę, stosownie do rodzaju wykonywanej pracy;
 - f) pisemne zgłaszanie Zamawiającemu konieczności wykonania prac dodatkowych;
 - g) zlikwidowanie na własny koszt zaplecza i uporządkowanie terenu;
 - h) pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości przekazania wykonanych prac do odbioru i uczestniczenie w odbiorach.
5. Wykonanie prac nastąpi przy wykorzystaniu specjalistycznych maszyn i urządzeń Wykonawcy przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa kwalifikacje i uprawnienia do ich obsługi. Za ich transport i nadzór na terenie lasu odpowiada wyłącznie Wykonawca.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów BHP i ppoż., oraz przepisów dot. właściwej organizacji stanowisk pracy z zabezpieczeniem dróg komunikacyjnych oraz zabezpieczeniem właściwych warunków socjalnych dla własnych pracowników, w szczególności przepisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej. Wszelkie uwagi i zalecenia Zamawiającego w tym zakresie winny być załatwione niezwłocznie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ładu i porządku na miejscu wykonywania prac, zapleczu i drogach. W trakcie prowadzonych przez siebie prac Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego usuwania na własny koszt wszelkich własnych odpadów, tj. pozostałości po zużytych materiałach, nieczystości komunalnych etc. Po zakończeniu prac Wykonawca usunie z dróg leśnych wszelkie

pozostałości po pozyskaniu drewna. Pozostałości nie mogą zalegać również na gruntach sąsiednich (np. tereny PKP, pola uprawne itp.).

8. Od dnia protokolarnego przekazania terenu Wykonawcy, ponosi on pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego, jak również szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywanymi pracami lub przy okazji ich wykonywania. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy, wykorzystywane przez siebie urządzenia, maszyny, itp.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w czasie realizacji prac objętych niniejszą umową lub przy okazji ich wykonywania, oraz okazania polisy Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do uwag i zaleceń powołanego przez Zamawiającego leśnika, w szczególności zobowiązany jest dokonać trzebieży wskazywanych przez niego drzewostanów.
11. Strony ustalają, że ilość metrów sześciennych (miąższość) drewna pozyskanego w wyniku ścinki drzewostanów wykonanej przez Wykonawcę w poszczególnych etapach określonych w harmonogramie, będą potwierdzać każdorazowo pisemnym protokołem odbioru sporządzanym przez strony przy udziale leśnika.

§ 5 Osoby upoważnione

1. Zamawiający powołał leśnika – dr inż. Krzysztofa Jankowskiego, tel. 609-691-279, który jest upoważniony do wykonywania czynności określonych w: § 4 ust. 3, § 4 ust. 4 lit. „c”, § 4 ust. 10 i 11 niniejszej umowy.
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy, protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1 oraz uczestniczenia w odbiorach i podpisywania protokołów z tych czynności jest Tomasz Janczarski – specjalista w Ośrodku Gospodarowania Nieruchomościami Rolnymi i Leśnymi, tel. 661 026 076; 91 578 25 65, e-mail: gospodarowanie.nieruchomosciami@zut.edu.pl
3. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy jest
tel. e-mail:

§ 6

Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od dnia przekazania Wykonawcy terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1, jeżeli:

- a) Wykonawca nie przystąpi do odbioru, o którym mowa w § 2 ust.4 w ciągu 14 dni kalendarzowych od upływu terminu na wykonanie usługi, określonego w § 2 ust. 2 oraz
- b) w przypadku nieokazania przez Wykonawcę Zamawiającemu umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 4 ust. 9 w dniu zawarcia umowy.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b) w wysokości 3000 zł z tytułu odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od wykonania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) w wysokości 1000 zł za każdy przypadek niezastosowania oleju biodegradowalnego o wymaganych parametrach przy realizacji prac wchodzących w skład przedmiotu umowy;
 - d) w wysokości 1000 zł za nieprzedstawienie Zamawiającemu faktury, o której mowa w § 4 ust. 2 lit." b" we wskazanym przez niego terminie.
2. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej oraz w przypadku niewykonania lub w innych niż w określonych w umowie, przypadkach nienależytego wykonania zobowiązania.

§ 8 Warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie po wykonaniu przez Wykonawcę umowy, w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury jest sporządzenie przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 4.

3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w formie polecenia przelewu na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Wszelką korespondencję związaną z umową Wykonawca kierować będzie pod adres:
**Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie
Ośrodek Gospodarowania Nieruchomościami Rolnymi i Leśnymi,
Lipnik, ul. Lipowa 37, 73-110 Stargard**
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, zastosowanie mieć będą przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym Kodeksu Cywilnego.
4. Spory, mogące wyniknąć w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, rozstrzygał będzie Sąd powszechny w Szczecinie.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca