

Umowa Nr ZUT/OGNRiL-...../24

zawarta w dniu 2024 roku w Szczecinie, pomiędzy:

Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie, al. Piastów 17,
70-310 Szczecin, NIP 852-254-50-56, REGON 320588161 na rzecz, którego działa:
mgr Adrianna Gudowska - Kanclerz,

zwanym w treści umowy Zamawiającym,

a

....., prowadzącym działalność pod firmą z siedzibą
....., NIP 854 219 50 27, Regon, KRS,
zwanym w treści umowy Wykonawcą.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę z zakresu gospodarki rolnej polegającą na:

wykonaniu koszenia terenu łąk i pastwisk wraz z mulczowaniem skoszonej trawy (usługa wykonywana w porze suchej), na należących do Zamawiającego terenach o łącznej powierzchni 95,36 ha, zlokalizowanych w obrębie 0013 Lipnik gmina Stargard, powiat stargardzki, zgodnie z załączonymi mapami, stanowiącymi **załącznik nr 1a, 1b** do niniejszej umowy lub

wykonaniu koszenia terenu łąk i pastwisk oraz zebraniu skoszonej zielonki, jej wywiezieniu i zagospodarowaniu we własnym zakresie i zgodnie z obowiązującymi przepisami jako odpadu, przy czym Wykonawca jest wytwórcą odpadu w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach, na należących do Zamawiającego terenach o łącznej powierzchni 95,36 ha, zlokalizowanych w obrębie 0013 Lipnik gmina Stargard, powiat stargardzki, zgodnie z załączonymi mapami, stanowiącymi **załącznik nr 1a, 1b** do niniejszej umowy.

2. Teren, o którym mowa w ust. 1 stanowią działki o numerach ewidencyjnych:

- dz. nr 2/3 – 5,68 ha;
- dz. nr 12/28 – 35,47 ha;
- dz. nr 12/29 – 13,41 ha;
- dz. nr 23/69 – 28,70 ha;
- dz. nr 789 – 12,10 ha.

§ 2 **Terminy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi **do dnia 15.08.2024 r.**
2. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru końcowego prac w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia ich zakończenia przez Wykonawcę lub po upływie terminu wykonania usługi.

§ 3 **Obowiązki wykonawcy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy rzetelnie, zgodnie z zasadami wiedzy rolniczej, własnymi siłami, przy użyciu własnych, specjalistycznych maszyn i urządzeń.
2. Wykonawca obowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia usługi na gruncie, wysyłając wiadomość na adres e-mail Zamawiającego, o którym mowa w § 5.
3. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz stosować odpowiednie środki ochrony indywidualnej.

§ 4 **Wynagrodzenie**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **zł** brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, o której mowa § 1 ust 1.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie po sporządzeniu przez strony protokołu końcowego odbioru prac – bez uwag, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie polecenia przelewu na rachunek wskazany na fakturze.

§ 5 **Reprezentacja i komunikacja**

Strony ustalają sposób kontaktowania się w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, odpowiednio:

1. dla Zamawiającego: Tomasz Janczarski tel.: 661 026 076
Ośrodek Gospodarowania Nieruchomościami Rolnymi i Leśnymi,
Lipnik, ul. Lipowa 37, 73-110 Stargard

e-mail: gospodarowanie.nieruchomosciami@zut.edu.pl

2. dla Wykonawcy: tel.:

e-mail:

§ 6

Odpowiedzialność za wykonanie umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % kwoty brutto, wymienionej w § 4 pkt. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac, o których mowa w § 1 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty brutto, wymienionej w § 4 pkt. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej oraz w przypadku niewykonania lub w innych przypadkach nienależytego wykonania zobowiązania.
4. Maksymalna łączna suma naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż 30% kwoty brutto, wymienionej w § 4 pkt. 1 umowy.
5. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.

§ 7

Ustalenia pozostałe

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory, mogące wynikać w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, rozstrzygał będzie Sąd powszechny w Szczecinie.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca