

Zarządzenie nr 44

Rektora Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie z dnia 16 czerwca 2017 r.

w sprawie zasad finansowania i uruchamiania inwestycji budowlanych w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie

Na podstawie art. 66 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1842 z póź. zm.) oraz „Strategii Rozwoju Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie na lata 2011-2020”, wprowadzonej uchwałą nr 30 Senatu ZUT z dnia 27 czerwca 2011 r., zarządza się co następuje:

§ 1.

Zarządzenie określa zasady i tryb finansowania inwestycji budowlanych i ich uruchamiania w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie.

§ 2.

Cele zasad finansowania inwestycji budowlanych w ZUT i ich uruchamiania

Głównymi celami zasad finansowania inwestycji budowlanych w ZUT i ich uruchamiania są:

- 1) stworzenie stabilnej polityki planowania i finansowania inwestycji w ZUT;
- 2) pomoc w przygotowaniu wniosków o finansowanie zewnętrzne inwestycji poprzez finansowanie przygotowania inwestycji, w tym opracowania koncepcji, ekspertyz, analiz finansowych, dokumentacji projektowej;
- 3) optymalizacja inżynierii finansowania inwestycji poprzez duże wsparcie ze środków uczelni;
- 4) umożliwienie realizacji inwestycji/modernizacji jednostkom organizacyjnym, które nie pozyskały zewnętrznych środków finansowych.

§ 3.

Promesa inwestycyjna

Środki inwestycyjne zabezpieczane będą promesami inwestycyjnymi według zasady:

- 1) wydziały otrzymują jednorazowo – decyzją rektora – promesy inwestycyjne w wysokości 2 mln zł ze środków uzyskanych ze sprzedaży nieruchomości;
- 2) na cele jednostek pozawydziałowych i administracji rektor przeznacza ze środków uzyskanych ze sprzedaży nieruchomości promesę inwestycyjną w łącznej wysokości 15 mln zł;

- 3) okresowo, nie częściej niż raz na 3 lata, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach i korzystnego bilansu środków uzyskanych ze sprzedaży nieruchomości w innym terminie rektor może zwiększyć wartość promes inwestycyjnych, o których mowa w pkt 1 i 2.

§ 4.

Plan inwestycji

Przygotowanie inwestycji następuje według zasady:

- 1) ¹jednostka organizacyjna posiadająca promesę inwestycyjną lub/i środki własne zgłasza kanclerzowi inwestycję do Planu inwestycji, zgodnie z obowiązującą procedurą P/2 wprowadzoną zarządzeniem kanclerza;
- 2) decyzję o włączeniu inwestycji do Planu inwestycji podejmuje rektor z własnej inicjatywy lub na wniosek dziekana lub kierownika jednostki pozawydziałowej, zaopiniowany odpowiednio przez radę wydziału lub kanclerza;
- 3) ²warunkiem uruchomienia inwestycji wpisanej do Planu inwestycji lub jej zamkniętego etapu jest zabezpieczenie wystarczających środków finansowych: własnych, z zewnątrz lub zagwarantowanych promesą inwestycyjną.

§ 5.

Uruchamianie środków

Uruchamianie środków na inwestycję następuje według zasady:

- 1) kolejność uruchamiania środków zagwarantowanych promesą inwestycyjną ustalana jest przez rektora, po uwzględnieniu bilansu środków uzyskanych ze sprzedaży nieruchomości oraz potrzeb i znaczenia inwestycji dla uczelni; w pierwszej kolejności fundusze uruchamiane będą dla jednostek, które pozyskały środki z zewnątrz;
- 2) w przypadku uruchomienia przez jednostkę organizacyjną środków zagwarantowanych promesą inwestycyjną na inwestycję wpisaną do Planu inwestycji wysokość jej promesy inwestycyjnej zmniejsza się o wartość uruchomionych środków;
- 3) ³w przypadku pozyskania przez jednostkę organizacyjną środków z zewnątrz na inwestycję finansowaną ze środków promesy inwestycyjnej, zmniejszoną wysokość promesy inwestycyjnej, o której mowa w pkt 2, zwiększa się o kwotę uzyskanej dotacji zewnętrznej na tę inwestycję, jednak nie więcej niż do wysokości przyznanej promesy zgodnie z § 3.

¹ zmiana wprowadzona zarządzeniem nr 63 Rektora ZUT z dnia 23 lipca 2018 r.

² zmiana wprowadzona zarządzeniem nr 63 Rektora ZUT z dnia 23 lipca 2018 r.

³ zmiana wprowadzona zarządzeniem nr 63 Rektora ZUT z dnia 23 lipca 2018 r.

§ 6.

1. Inwestycje rozpoczęte lub wpisane do Planu inwestycji ZUT przed wejściem w życie niniejszego Regulaminu finansuje się na dotychczasowych zasadach.
2. ⁴Kanclerz koordynuje uruchamianie i rozliczanie środków promesy inwestycyjnej zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym zarządzeniu.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W zastępstwie Rektora

prof. dr hab. inż. Stefan Domek
prorektor ds. organizacji i rozwoju uczelni

⁴ zmiana wprowadzona zarządzeniem nr 63 Rektora ZUT z dnia 23 lipca 2018 r.