

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na oddanie do korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych (dzierżawy) nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Ostoja, Przylep, Rajkowo gmina Kołbaskowo oraz w obrębie Lipnik gmina Stargard

L.p.	Gmina	Obręb	Nr działki/ek	Powierzchnia działki/ek (ha)		Przedmiot przetargu (umowy)	Nr KW	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza rocznego czynszu netto (zł)	Wadium (zł)
1.	Kołbaskowo	Rajkowo	10/43, 2/3, 4/17	172,8735	Razem 458,179	dz. nr 2/3, część dz. nr 10/43 oraz 4/17 o łącznej powierzchni 159,6158 ha	SZ2S/00017824/3	5 lat	588.000	150.000
		Ostoja	8/11, 5/4, 5/59, 5/60, 5/62, 5/70-5/89, 10/29, 3/18, 3/19, 3/26, 3/27, 3/35-3/40, 3/42, 3/43, 3/47-3/50, 3/56	180,0655		dz. nr 8/11, 5/4, 5/70-5/85, 5/87, 5/88, 10/29, 3/18, 3/19, 3/26, 3/27, 3/35-3/40, 3/42, 3/43, 3/47-3/50, część dz. nr 5/59, 5/60, 5/62, 5/86, 5/89 oraz 3/56 o łącznej powierzchni 176,7490 ha	SZ2S/00003939/1 SZ2S/00038789/8 SZ2S/00026320/6			
		Przylep	26/42-26/52, 26/54, 26/55, 26/78-26/98, 26/112-26/124, 26/126-26/129, 26/134-26/150, 26/152, 26/153, 26/159-26/177, 10, 12, 7/70, 7/56	105,2400		dz. nr 26/42-26/52, 26/54, 26/55, 26/78-26/98, 26/112-26/124, 26/126-26/129, 26/134-26/150, 26/152, 26/153, 26/159-26/177, 12, 7/56, część dz. nr 10 oraz 7/70 o łącznej powierzchni 103,1386 ha	SZ2S/00003907/8			
2.	Stargard	Lipnik	17/5	39,02		część dz. nr 17/5 o powierzchni 16,50 ha	SZ1T/00049600/4	od 1.09.2017 do 30.09.2022	17.000	5.000
3.	Stargard	Lipnik	14/4	83,12		część dz. nr 14/4 o powierzchni 52,57 ha	SZ1T/00049600/4	5 lat	54.000	16.000

Przez przedmiot przetargu opisany w poz. 1 i 3 tabeli przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne.

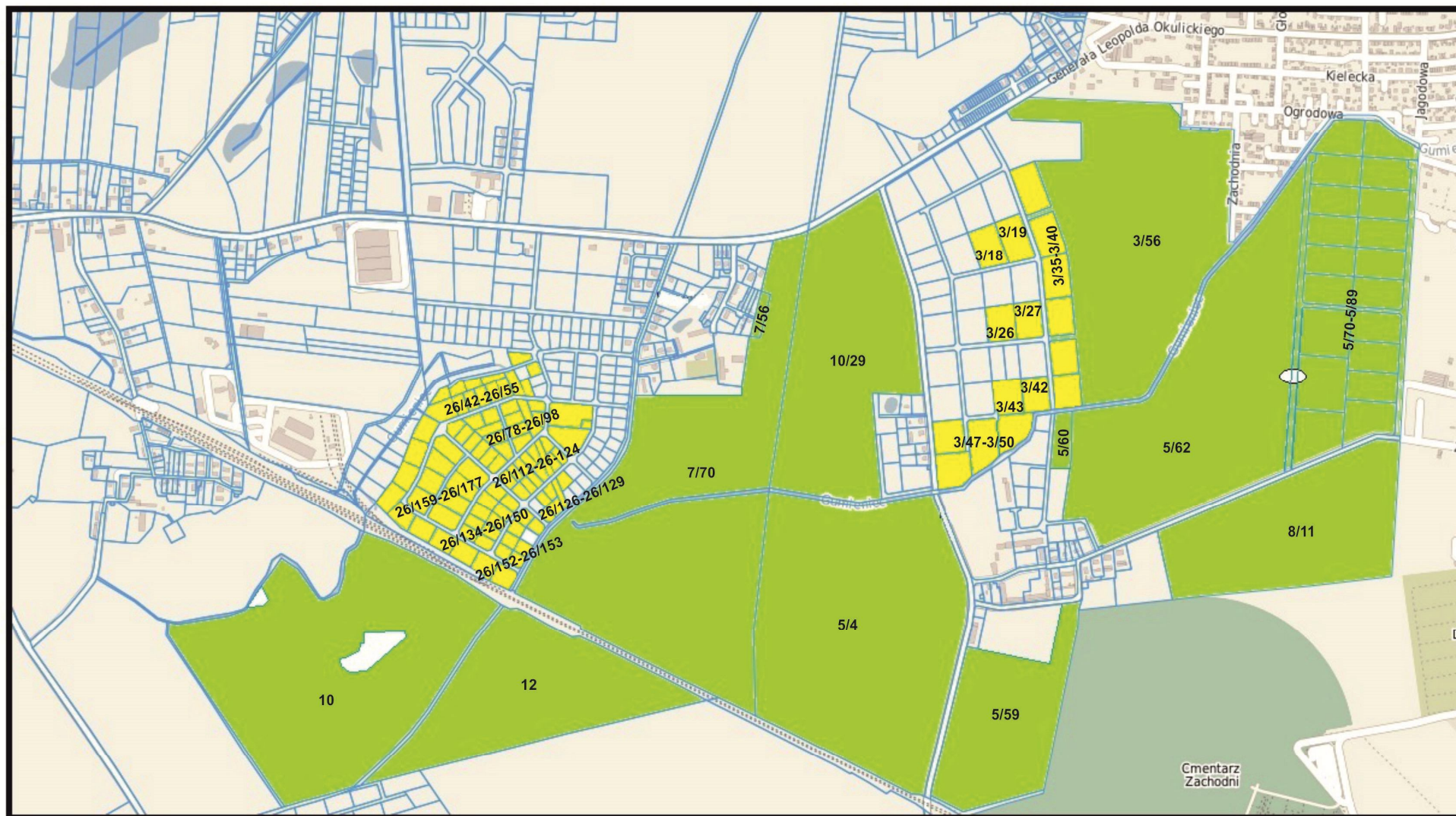
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, Bank Zachodni WBK S.A. 3 O/Szczecin 02 1090 1492 0000 0000 4903 0242 z dopiskiem na dowodzie wpłaty odpowiednio: „wadium na dzierżawę nieruchomości z obrębu Rajkowo,**

- Ostoja, Przylep” (dla poz. 1 w tabeli), „wadium na dzierżawę części dz. nr 17/5” (dla poz. 2 w tabeli) oraz „wadium na dzierżawę części dz. nr 14/4” (dla poz. 3 w tabeli). Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni **najpóźniej w dniu 17 maja 2017 r.**
2. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w Regulaminie określającym zasady zbywania lub oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości stanowiących własność Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, a także przenoszenia prawa użytkowania wieczystego oraz oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie (zwanym dalej: Regulaminem), który znajduje się na stronie internetowej <http://www.bip.zut.edu.pl/bip-informacje/przetargi/regulamin.html>. **Wpłata wadium oznacza również akceptację bez zastrzeżeń wszystkich warunków zawartych w projektach umów, które są dostępne do wglądu na stronie internetowej www.zut.edu.pl/nieruchomosci**, a które stanowią integralną część niniejszego ogłoszenia. Oferent jest świadomy, iż wniesione wadium przepada w razie przypadku uchylania się przez oferenta od podpisania protokołu z przetargu lub zawarcia umowy cywilnoprawnej.
 3. Oferty oznakowane wyrazami odpowiednio: „Dzierżawa nieruchomości z obręb Rajkowo, Ostoja, Przylep” (dla poz. 1 w tabeli), „Dzierżawa części dz. nr 17/5, obręb Lipnik” (dla poz. 2 w tabeli) oraz „Dzierżawa części dz. nr 14/4, obręb Lipnik” (dla poz. 3 w tabeli), powinny zostać sporządzone zgodnie z wymogami opisanymi w § 14 Regulaminu i zawierać:
 - a) oznaczenie składającego ofertę (imię i nazwisko/nazwa firmy, adres miejsca zamieszkania/siedziba, PESEL/NIP, adres do korespondencji/e-mail),
 - b) dokumenty, o których mowa w § 7 Regulaminu, odpowiednio w zakresie, w którym dotyczą Oferenta,
 - c) oferowaną jedną cenę rocznego czynszu netto w złotych (dokładne oznaczenie kwoty) – nie niższą niż cena wywoławcza określona w tabeli,
 - d) oświadczenie oferenta, że zapoznał się on z aktualnym stanem faktycznym oraz aktualnym stanem prawnym przedmiotu przetargu i nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń w tym względzie, ponadto zrzeka się roszczeń z tytułu rękojmi,
 - e) zobowiązanie oferenta do pokrycia wszelkich opłat, w tym notarialnych i publicznoprawnych, związanych z podpisaniem umowy dzierżawy.Oferty należy składać do dnia **19 maja 2017 r. do godziny 10.00**, na adres: **Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie, Kancelaria Główna, 70-311 Szczecin, al. Piastów 17, pok. 119. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godzinie 10.15 w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.**
 4. Termin związania ofertą dla przedmiotu przetargu określonego w poz. 1 i 3 tabeli wynosi 21 dni od dnia uzyskania zgody organu właściwego, o której mowa w § 2 ust. 4 Regulaminu lub oświadczenia organu właściwego o braku obowiązku uzyskania ww. zgody, nie dłużej jednak niż do dnia 31 grudnia 2017 r. (postanowienia § 14 ust. 9 Regulaminu nie stosuje się).
 5. Kryterium oceny ofert: cena oferowana netto = waga 100%. Oferta z najwyższą ceną uzyska najwyższą punktację, pozostałe oferty uzyskają punktację proporcjonalnie mniejszą, wyliczoną wg wzoru: $C = \text{cena oferty badanej} / \text{najwyższa oferowana cena} \times 100\%$.
 6. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotów przetargu, można uzyskać pod nr tel. (91) 449 6020, 665 032 332 lub drogą elektroniczną, wysyłając e-mail na adres: adrianna.gudzowska@zut.edu.pl.
 7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają postanowienia Regulaminu.

**OBRĘB RAJKOWO
GMINA KOŁBASKOWO**



**OBRĘB OSTOJA, OBRĘB PRZYLEP
GMINA KOŁBASKOWO**



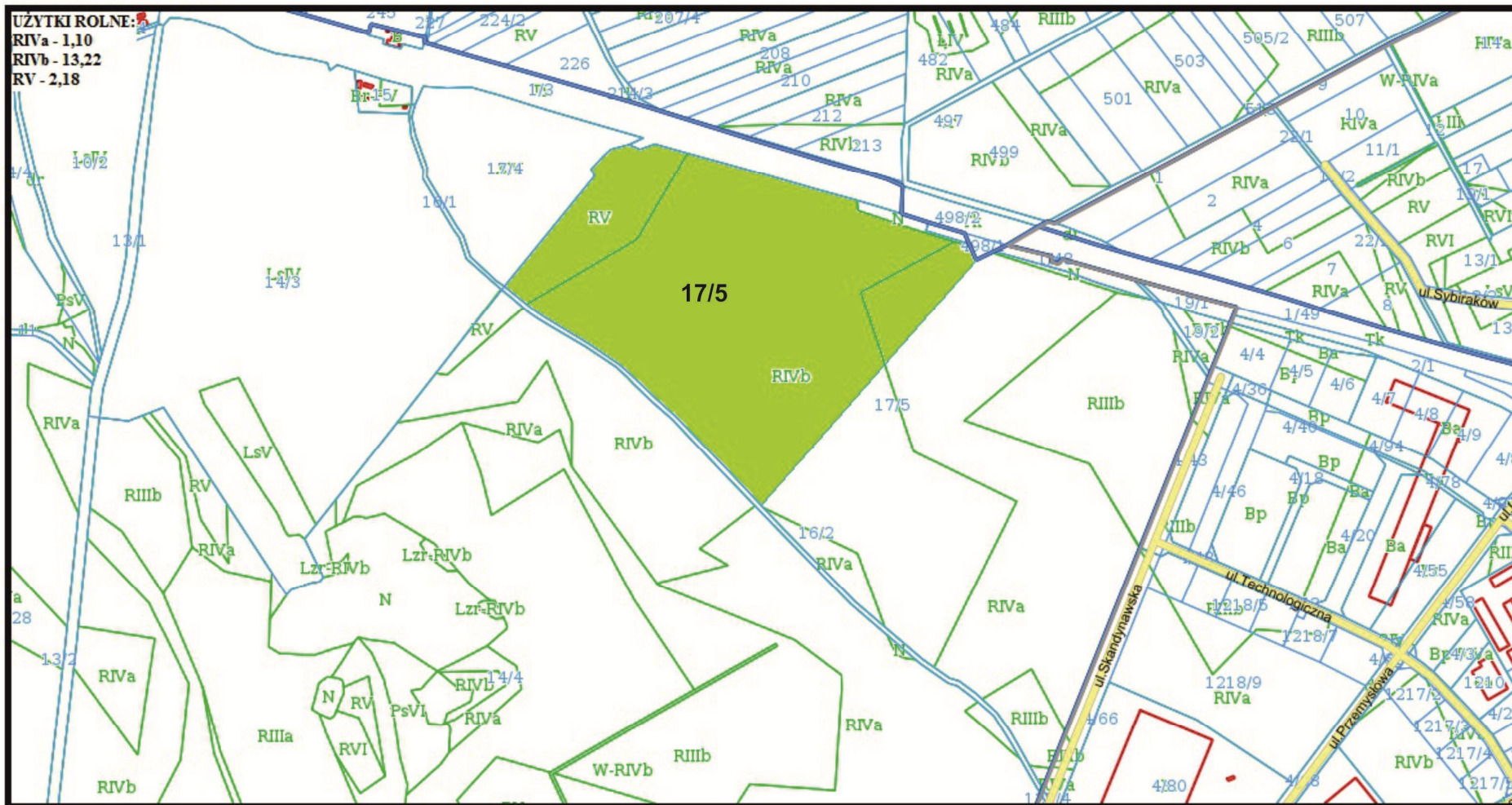
 Przedmiot dzierżawy

 Przedmiot dzierżawy/Teren przeznaczony do rekultywacji

OBREB LIPNIK GMINA STARGARD

KW NR SZ1T/00049600/4

UŻYTKI ROLNE:
RIVa - 1,10
RIVb - 13,22
RV - 2,18



OBREB LIPNIK GMINA STARGARD

KW NR SZ1T/00049600/4

